

WYKAZ

zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0001 miasta Czerwiński, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	obręb 1 miasta Czerwiński	647/4	0,1513 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłego komisariatu i budynkiem gospodarczym. Niezabudowany obszar działki stanowi zaplecze zabudowy i jest zagospodarowany poprzez utwardzenia ciągów jezdno-piesznych żelbetowymi oraz azurowymi płytami betonowymi. Pozostały obszar porośnięty intensywnie roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami. Działka posiada kształt nieregularny oraz płaskie ukształtowanie terenu. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi. Działka jest ogrodzona łańcuchem z działkami sąsiednimi numer 647/3 i 406/3, z którymi tworzy jedną posesję. Nieruchomość wyposażona jest w sieć wodną, energii elektrycznej, kanalizacji sanitarnej i telekomunikacyjną. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Czerwiński uchwalonym Uchwałą Nr 0007.116.2016 Rady Miejskiej w Czerwińsku z dnia 29 czerwca 2016 r. oznaczona jest symbolem U3 – terenry usług publicznych i administracji z dopuszczeniem ogólnomiejskich zajmujących maksymalnie do 50% powierzchni terenu. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane. Księga wieczysta nr ZG1E/00058319/6	125 000,00 zł (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100)	Darowizna na rzecz Gminy Czerwiński z przeznaczeniem na własnych gminy w zakresie społeczno-kulturowo- edukacyjnym (zespół przedszkolno-złobkowy)

- Na podstawie art. 34 ust 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.), w niniejszej sprawie nie stosuje się przepisów o pierwszeństwie w nabyciu nieruchomości.
- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 31.07.2023 r. na okres 21 dni tj. od dnia 31.07.2023 r. do dnia 21.08.2023 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu w prasie elektronicznej Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującej co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

STAROSTA
Krzysztof Romanekiewicz

Zielona Góra, dnia 31.07.2023 r.