

Nr sprawy: OR.273.6.2019

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu 2019 roku w Zielonej Górze, pomiędzy:

Powiatem Zielonogórskim z siedzibą w Zielonej Górze, przy ul. Podgórnej 5,
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zielonogórskiego,
w imieniu którego działają:

1.

2.

przy kontrasygnacie

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

zwanymi w dalszej treści umowy „Stronami”

w rezultacie dokonania wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjno kartograficzne polegające na realizacji projektu technicznego modernizacji poziomej osnowy szczegółowej 3 klasy dla miast Czerwieńsk i Nowogród Bobrzański oraz gmin Czerwieńsk, Nowogród Bobrzański, Świdnica i Zabór w powiecie zielonogórskim.

2. Umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do dnia 15 listopada 2019 r.

§ 2

1. Szczegółowy zakres rzeczowy prac przewidzianych do wykonania zamówienia zawiera opis przedmiotu zamówienia, który stanowią Warunki techniczne (załącznik nr 4 do SIWZ) i Opis projektu technicznego szczegółowej poziomej osnowy geodezyjnej (załącznik nr 4a do SIWZ).

2. Wszystkie niezbędne do umowy materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie, w ramach ceny zawartej w ofercie przetargowej.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z przedstawioną ofertą Wykonawca otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie brutto w łącznej wysokości:zł (słownie: w terminie i na warunkach ustalonych w niniejszej umowie.

2. Wynagrodzenie brutto wynikające z oferty Wykonawcy jest niezmiennie przez czas trwania umowy z zastrzeżeniem, że może ono ulec zmianie w przypadku zmiany przepisów dot. stawki podatku od towarów i usług.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie po zrealizowaniu całego przedmiotu niniejszej umowy i odbiorze prac zgodnie z ramowymi warunkami technicznymi.
4. Wykonawca dopiero po odbiorze prac dokonanych bez zastrzeżeń i zgodnie z opisem w ramowych warunkach technicznych uprawniony będzie do wystawienia faktury VAT stanowiącej podstawę zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT wskazując jako płatnika:
Powiat Zielonogórski
ul. Podgórna 5
65-057 Zielona Góra
NIP 973-05-88-217
6. W razie realizacji niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców płatność faktury VAT bezwzględnie uzależniona jest od doręczenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawców, iż zostali oni zaspokojeni w całości z tytułu zrealizowania prac objętych zafakturowanym zakresem.
7. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury VAT, wystawionej zgodnie z ust. 4.
8. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. W przypadku niezawinionego przez Wykonawcę przerwania prac uzyska on zapłatę za prace do tego czasu wykonane.
3. W przypadku wystąpienia w opracowaniu wad, które narażają Zamawiającego na straty, przysługuje mu odszkodowanie pokrywające straty i ich skutki w pełnej wysokości.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu wszelkich okoliczności, które powinien stwierdzić przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a mających wpływ na zakres opracowania i cel, któremu ono ma służyć.

§ 5

1. Jeżeli Wykonawca przewiduje udział Podwykonawców to:
 - a) nazwa (firma) Podwykonawcy oraz zakres prac, który będzie wykonywał Podwykonawca określone są w ofercie Wykonawcy, która stanowi integralną część umowy,
 - b) zmiana Podwykonawcy lub zakresu wykonywanych przez niego prac, wymaga poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności,
 - c) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania Podwykonawców,
 - d) Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia,

e) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia,

2. W przypadku oświadczenia Wykonawcy, że wykona przedmiot zamówienia bez udziału Podwykonawców, powierzenie wykonania umowy Podwykonawcy wymaga zgody Zamawiającego w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót. Ponadto Wykonawca w okresach miesięcznych zobowiązany jest, pod rygorem odstąpienia od umowy, do osobistego przedstawienia sprawozdania z zaawansowania prac, łącznie z prezentacją materiałów potwierdzających zaawansowanie prac, w terminach uzgodnionych z Geodetą Powiatowym.

2. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania uwag i zaleceń, zwłaszcza dotyczących comiesięcznych sprawozdań z zaawansowania prac.

§ 7

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.

2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół, który po podpisaniu przez strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

3. Operat powstały w wyniku umowy, skompletowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazany zostanie zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole odbioru.

§ 8

1. Zamawiający i Wykonawca robót mogą korzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców.

2. Wykonawca jest zobowiązany w toku czynności odbioru przedstawić Zamawiającemu kompletny operat techniczny oraz zestawienie faktycznie wykonanych robót.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady powstałe z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić dokonania odbioru prac, do czasu usunięcia wad,

b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy bez zapłaty za przedmiot odbioru lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi bez dodatkowego wynagrodzenia, a Wykonawca naprawi na swój koszt szkody poniesione przez Zamawiającego.

4. Zamawiający dokona protokolarnie odbioru zgłoszonych prac po usunięciu wad w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

5. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie wad Zamawiający może powierzyć usunięcie wad innej osobie na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania należytej staranności z uwzględnieniem zasad wykonywania przedmiotu umowy, przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
2. Jako koordynatora realizacji umowy wyznacza się Geodetę Powiatowego, do którego zakresu należą zlecone prace.

§ 10

1. Wykonawca udziela gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na okres.....miesiące zgodnie ze złożoną ofertą i rękojmi za wady prac na okres przekraczający gwarancję o 6 miesiące.
2. Bieg gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy lub od daty potwierdzenia usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminach określonych w ust. 1, jeśli zgłosił Wykonawcy wadę przed upływem tego terminu.
4. Zamawiający może egzekwować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, który zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. W przeciwnym razie kwota ta zostanie potrącona z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 11

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust.1 w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca. Wykonawca może odstąpić od wykonania umowy jedynie do czasu przystąpienia do jej realizacji. Po rozpoczęciu prac przez Wykonawcę, zastosowanie będą miały postanowienia zawarte w § 8 ust. 3 umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu, karę umowną w wysokości:
 - a) 0,5 % całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu prac,
 - b) 5 % całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust.1, za zgłoszenie do odbioru prac z wadami,
 - c) 0,5 % całkowitej wartości umowy, o której mowa w § 3 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, liczonego od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy brak uregulowania wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1,
 - b) za każde nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 1.

4. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 15.11.2019 r. w razie stwierdzenia wad powodujących, że przedmiot umowy nie nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem.

§ 12

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, tj. 10 % wartości umowy brutto w wysokości: zł (słownie: złotych.../100) w formie Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Strony ustalają, że część zabezpieczenia, tj. 70 % o równowartości kwoty:zł, jest zwalniana przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, natomiast pozostała część zabezpieczenia, tj. 30 % o równowartości kwoty:zł jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 13

1. Zamawiający jako administrator danych osobowych powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w celu realizacji Umowy.

2. Powierzone dane będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie.

3. Przy przetwarzaniu danych osobowych związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, Wykonawca powinien przestrzegać zasad wskazanych w niniejszej umowie oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

4. Wykonawca zobowiązany jest zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności powinien zabezpieczyć dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

5. Do przetwarzania danych osobowych mogą być dopuszczone wyłącznie osoby upoważnione do tego imiennie przez Wykonawcę.

6. Osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych są zobowiązane do zachowania w tajemnicy tych danych oraz sposobu ich zabezpieczenia.

7. Najpóźniej w ciągu 7 dni licząc od wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest usunąć ze swoich zbiorów danych wszystkie dane osobowe, które przetwarzał w związku z wykonywaniem umowy.

8. Wykonawca odpowiada za osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych.

§ 14

Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W zakresie zmian istotnych niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy, zmiany te są dopuszczalne tylko w granicach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która stanowi integralną część umowy.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 17

Ewentualne spory mogące wynikać w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają orzecznictwu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których po 1 egzemplarzu otrzymują Zamawiający i Wykonawca.

§ 19

Integralną część umowy stanowią:

- opis przedmiotu zamówienia,
- oferta Wykonawcy,
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA