

WYKAZ

nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Przybymierz gmina Nowogród Bobrzański przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Przybymierz gmina Nowogród Bobrzański	190/1	0,15 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi teren stale podmokły, porośnięty dzikorosnącą roślinnością trawiastą i pojedynczym zadrzewieniem, w granicach działki znajduje się rów melioracyjny. Teren działki o nieco zmiennym nachyleniu, o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański nieruchomość określona jest jako tereny otwarte z przewagą terenów wykorzystywanych rolniczo, tereny wód powierzchniowych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolami: N – nieużytki i W – grunty pod rowami. Księga wieczysta Nr ZG1E/00093927/8.	3 100,00 zł (słownie: trzy tysiące sto złotych 00/100). Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Przybymierz gmina Nowogród Bobrzański	190/3	0,11 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowi teren stale podmokły, porośnięty dzikorosnącą roślinnością trawiastą i pojedynczym zadrzewieniem. Na działce znajduje się naturalne wgłębienie z wysokim poziomem zastałej wody. Teren działki jest płaski, o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Przy gra-	2 400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta 00/100 zł) Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Przetarg ustny nieograniczony

			<p>nicy z działką nr 190/2 przebiega rów melioracyjny. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowogród Bobrzański nieruchomość określona jest jako tereny otwarte z przewagą terenów wykorzystywanych rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem N – nieużytki.</p> <p>Księga wieczysta Nr ZG1E/00092871/4.</p>		
--	--	--	--	--	--

- Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.
- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 02.08.2023 r. r. na okres 21 dni tj. od dnia 02.08.2023 r. r. do dnia 23.08.2023 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 02.08. 2023 r.