

## WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	obręb 1 miasta Sulechów ul. Kamienna	422/4	0,2746 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana posiada płaską powierzchnię, porośnięta roślinnością gruntów odłogowanych i chwastami. Teren nieruchomości jest częściowo ogrodzony. Nieruchomość znajduje się w głębi terenu od strony pasa drogowego ulicy Kamiennej, jako pas terenu pomiędzy terenami zabudowanymi zabudowy przemysłowej i mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Wjazd na nieruchomość od strony ulicy Walki Młodych. Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulechów, uchwalonym uchwałą z dnia 25 stycznia 2005 r. przedmiotowa działka to teren mieszkalnictwa, obszar zabudowany do adaptacji. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – niezabudowane tereny zurbanizowane.</p> <p><b>Księga wieczysta Nr ZG2S/00001391/0.</b></p>	122 500,00 zł (słownie: sto dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych 00/100)	71 800,00 zł (słownie: siedemdziesiąt jeden tysięcy osiemset złotych 00/100)	50 700,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy siedemset złotych 00/100)	bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego gruntu

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

**Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 w dniu 7 września 2015 r. na okres 21 dni tj. od dnia 07.09.2015 r. do dnia 28.09.2015 r.**

**Powyższy wykaz opublikowany jest w prasie elektronicznej Monitor Urzędowy, a także na stronach internetowych Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl) i [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl).**

**Zielona Góra, dnia 7 września 2015 r.**