

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiących własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy	Forma oddania w dzierżawę. Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomości położone w obrębie Sycowice gmina Czerwieńsk , oznaczone w ewidencji gruntów i budynków działkami : <ul style="list-style-type: none">nr 323/3 o całkowitej pow.0,82 ha (powierzchnia do dzierżawy 0,2402 ha), KW Nr ZG1E/00096835/7,nr 325/2 o całkowitej pow. 6,99 ha (powierzchnia do dzierżawy 1,5971 ha), KW Nr ZG1E/00096846/7.	Teren przeznaczony do dzierżawy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk uchwalonym przez Radę Miejską w Czerwieńsku uchwałą NR XIV/95/16 z dnia 10 lutego 2016 r. dla przedmiotowego gruntu przypisana jest funkcja E-ekologia. W ewidencji gruntów i budynków grunt przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest symbolami: PsV, PsVI, N, Lzr-PsV.	367,46 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt siedem złotych 46/100) Dzierżawa zwolniona od podatku VAT. Czynsz płatny z góry do 31 marca każdego roku. W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego. Dzierżawa na czas oznaczony do 10 lat. Teren wykorzystany będzie na cele rolnicze.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 w dniu 8 września 2017 r. na okres 21 dni, tj. od dnia 8 września 2017 r. do dnia 29 września 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.