

WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie Ostrzyce gmina Trzebiechów oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką nr 198 o powierzchni 0,12 ha .	Obszar przeznaczony do dzierżawy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Trzebiechowie Nr V/41/2011 z dnia 22.04.2011 r. ze zm. działka przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Księga wieczysta Nr ZG2S/00016944/0.	420,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia złotych 00/100), płatny z góry do 31 marca każdego roku. (dzierżawa zwolniona z podatku VAT). W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat. Teren wykorzystany będzie na ogród przydomowy.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 26.03.2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 26.03.2024 r. do dnia 16.04.2024 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.