

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Łężyca gmina Zielona Góra, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Łężyca gmina Zielona Góra	463/1	0,0849 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skrzyżowaniu ulicy Odrzańskiej i ulicy Sosnowej, na skraju obszaru dawnej zabudowy mieszkalno-zagrodowej. Powierzchnia działki jest lekko pochylona w kierunku ulicy Sosnowej i Odrzańskiej. Kształt działki w miarę regularny zbliżony do kwadratu. Obecnie w pasie drogowym ulicy Odrzańskiej i w otoczeniu znajduje się sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa oraz energetyczna i telekomunikacyjna. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. przedmiotowa działka ujęta jest pod tereny istniejącego zainwestowania wiejskiego. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp –zurbanizowane tereny niezabudowane. Na działce znajdują się pozostałości po wyburzonych budynkach, tj. fundamenty i zasypane gruzem piwnice. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Księga wieczysta nr ZG1E/00097447/7.</p>	<p>80 000,00 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)</p> <p>Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.</p>	<p>Przetarg ustny nieograniczony</p>

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 7 sierpnia 2014 r. na okres 21 dni tj. od dnia 07.08.2014 r. do dnia 28.08.2014 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa www.bip.powiat-zielonogorski.pl oraz w prasie elektronicznej Monitor Urzędowy.

Zielona Góra, dnia 7 sierpnia 2014 r.