

*woj. 08 lubuskie  
pow. 09 zielonogórski  
miasta Czerwieńsk i Nowogród Bobrzański.  
gm. 03 Czerwieńsk, 05 Nowogród Bobrzański, 07 Świdnica i 09 Zabór.*

## **RAMOWE WARUNKI TECHNICZNE**

(Załącznik nr 1 do umowy)

Wykonania robót geodezyjno kartograficznych – stabilizacja znaków ziemnych i osadzenie znaków ściennych szczegółowej osnowy wysokościowej 3 klasy w **gminach Nowogród Bobrzański, Czerwieńsk, Zabór i Świdnica oraz miastach Nowogród Bobrzański i Czerwieńsk w powiecie zielonogórskim**

### **I. DANE FORMALNO PRAWNE.**

**1. Zamawiający.**

Powiat Zielonogórski z siedzibą w Zielonej Górze. ul. Podgórna 5. 65-057 Zielona Góra.

**2. Obowiązujące, podstawowe przepisy prawne:**

- Ustawa z dnia 21 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 ze zmianami).
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dn. 5 czerwca 2014 roku o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014.897).
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 14 lutego 2012 roku w sprawie osnów geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. 2012.352).
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z 22 grudnia 2011 roku w sprawie rodzajów materiałów geodezyjnych i kartograficznych, które podlegają ochronie zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 299, poz. 1772).
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 lipca 2014 roku w sprawie udostępniania materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, wydawania licencji oraz wzoru Dokumentu Obliczenia Opłaty (Dz. U. 2014.917).
- Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 8 lipca 2014 roku w sprawie formularzy dotyczących zgłaszania prac oraz przekazywania ich wyników do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. 2014.924).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 15 kwietnia 1999 roku w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz. U. z 1999 roku Nr 45, poz.454 ze zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 roku w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. 2012.1247).

Pomocniczo, jeśli nie są sprzeczne z wyżej wymienionymi przepisami, należy stosować następujące wytyczne techniczne:

G-2.5 – szczegółowa pozioma i wysokościowa osnowa geodezyjna. Projektowanie, pomiar i opracowanie wyników – GUGiK 2002 rok.

## **II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.**

### ***2.1. Ogólne dane o obszarze opracowania.***

Obszar opracowania to część powiatu zielonogórskiego składający się z czterech gmin – Nowogród Bobrzański, Czerwieńsk, Zabór, Świdnica i dwóch miast – Nowogród Bobrzański i Czerwieńsk, położonych po lewej stronie rzeki Odry o łącznej powierzchni 75 694 ha.

Miasta oraz gminy, które stanowią zakres obszarowy będący przedmiotem opracowania, położone są w południowo zachodniej części powiatu zielonogórskiego, od pozostałej części powiatu są oddzielone rzeką Odrą. Sąsiadują z powiatami Nowa Sól, Żagań, Żary i Krosno Odrzańskie, od północnego wschodu opierają się na rzece Odrze. Na powyższym terenie istnieją dwa miasta – Czerwieńsk – 1 obręb ewidencyjny i Nowogród Bobrzański – 2 obręby ewidencyjne, oraz 53 obrębów wiejskich o łącznej powierzchni 75 694 ha. W większości powierzchni obrębów wiejskich zabudowa głównie zagrodowa, skupiona, tylko fragmenty zabudowy kolonijnej i rozproszonej. Znaczne powierzchnie gruntów rolnych i leśnych. Teren w większości płaski, niewielkie powierzchnie terenów o deniwelacjach w granicach 30 m.. Średnia wysokość zawiera się w granicach od 45 do 159 m. n.p.m..

Pod względem komunikacyjnym opisany teren położony jest korzystnie zarówno w układzie dróg krajowych, wojewódzkich jak i lokalnych. Gminę Zielona Góra przecina droga krajowa E3 relacji północ – południe, Gminy Świdnica i Nowogród Bobrzański przecina droga wojewódzka nr 284 prowadząca z Zielonej Góry w kierunku Żagania. Z tej drogi istnieją zjazdy na drogi wojewódzkie nr 279 i 290 prowadzące w kierunku obrębów, które są przedmiotem opracowania. W kierunku gminy Czerwieńsk prowadzi z Zielonej Góry droga wojewódzka nr 280. Ponadto na terenie opracowania istnieje sieć dróg powiatowych i gminnych, które zapewniają prawidłowe warunki komunikacji.

## **III. ISTNIEJĄCE MATERIAŁY GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE.**

Dokumenty państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego gromadzone są w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze, z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 5, kod 65-057 Zielona Góra. Ewidencję gruntów, w mikrokomputerowym systemie GEOINFO - INTEGRA, prowadzi Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze. Ostatecznie ewidencję gruntów założono w początkach lat 1960 na podstawie materiałów z regulacji gruntów, bez ogłoszenia stanu władania i rozgraniczenia granic zewnętrznych obrębów. W systemie mikrokomputerowym ewidencja jest prowadzona od początku lat 90-tych. Wszystkie obręby mają mapę ewidencji gruntów i budynków wykonaną w wersji cyfrowej, która była wykonana z inicjatywy ARiMR w latach 2004-2005 na potrzeby programu IACS. Mapy są aktualizowane wynikami bieżących pomiarów.

Powierzchnie działek w obrębach wiejskich są obliczone metodami tradycyjnymi i w większości wykazane z dokładnością zapisu do 1 ara. Od ostatniej zmiany przepisów w tym zakresie są obliczane ze współrzędnych i wykazywane z dokładnością do 1 m<sup>2</sup>. Wykaz współ-

rzędnych punktów granicznych w układzie „2000” w postaci pliku tekstowego, który powstał w trakcie wykonania mapy ewidencyjnej w wersji cyfrowej, jednak tylko niewielka część tych współrzędnych pochodzi z pomiaru bezpośredniego. Mapa numeryczna wykonana jest w systemie GEOINFO.

**Projekt osnowy** wysokościowej III klasy dla terenu opracowania wykonało w grudniu 2014 roku Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno Kartograficzne „GEOMAP” sp. z o.o. ul. Krośnieńska 3, 65-625 Zielona Góra. Opracowanie dotyczące powyższego zadania włączono do zasobu pod nr PODGiK.I.6640.660.2014. Operat znajduje się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze. Zgodnie z wykonanym projektem osnowy zajdzie potrzeba zakupu, transportu, grawerowania i założenia 210 punktów osnowy, w tym stabilizacji 29 znaków ziemnych i osadzenia 181 znaków ściennych.

#### **IV. ZAKRES PRAC PRZEWDZIANYCH DO WYKONANIA.**

Szczegółowy zakres prac przewidziany do wykonania w ogólnym zarysie przewiduje:

1. Szczegółową osnowę wysokościową 3 klasy należy zrealizować zgodnie z zatwierdzonym przez Starostę Zielonogórskiego projektem, wykonanym w ramach zgłoszenia PODGiK.I.6640.660.2014.
2. Stabilizację należy wykonać znakami typu:
  - znaki ścienne ze stali chromowanej – kod 3 (dotychczasowy kod znaku - 87),
  - znaki gruntowe – kod 4 (dotychczasowy kod – 75a),
  - dopuszczalny inny typ znaków ściennych po zaakceptowaniu przez zamawiającego zapisem w dzienniku robót.
3. Każdy osadzony znak powinien posiadać indywidualny numer, zgodny z projektem, wygrawerowany na główicy reperu.
4. Zasady numeracji punktów sformułowane są w rozdziale 9 pkt 2 do 7 załącznika nr 1 do ww. standardu. Numerację punktów przyjąć z projektu. Zasady stabilizacji punktów oraz kody tych znaków oraz znaków rozpoznawczych zostały opisane w rozdziale 9 pkt 20 do 22 załącznika nr 1 do ww. standardu.
5. Operat z projektem osnowy zawiera promesy dotyczące zgody właścicieli nieruchomości na lokalizację nowych punktów osnowy wysokościowej. Promesy należy wykorzystać przy wejściu na teren nieruchomości bezpośrednio przed czynnościami związanymi z osadzeniem poszczególnych znaków.
6. Dla wszystkich nowo założonych punktów osnowy należy wykonać opisy topograficzne oraz sporządzić i przekazać zawiadomienia o umieszczeniu znaku na nieruchomości. Opisy topograficzne należy wykonać również w formie elektronicznej, uzgodnionej z PODGiK w Zielonej Górze. Dla każdego punktu należy wykonać zdjęcia aparatem cyfrowym z rozdzielczością 1024x768 pikseli w JPEG w pełnym kolorze (co najmniej dwa – jedno w oddaleniu, z uwzględnieniem sytuacji otoczenia punktu umożliwiające odnalezienie znaku, oraz drugie z bliska samego znaku z główicą), nadając plikowi zdjęciowemu nazwę w postaci „nazwa punktu\_nr jpeg”, gdzie „nr” przybiera wartość od 1 do n (n- liczba naturalna).
7. Reperom ziemnym należy określić współrzędne X, Y w układzie PL-2000 oraz WGS-84 z dokładnością szczegółów I grupy dokładnościowej. Dla znaków ściennych dopuszcza się odczytanie współrzędnych z mapy zasadniczej, pomiaru bezpośredniego tachimetrem lub GPS-RTK.

8. Na podstawie współrzędnych płaskich (XY) należy sporządzić szkice przeglądowe osnowy wysokościowej (1, 2 i 3 klasy) w skali 1:1000, w kroju arkusza mapy dla układu 1:2000/5 w formacie \*dxf. Szkice przeglądowe wydrukować w jednym egzemplarzu na folii.
9. Skompletowanie operatu i przekazanie wyników prac do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze, Delegatura w Sulechowie. Zasady kompletowania operatu technicznego są ujęte w rozdziale 9 pkt 17 do 19 załącznika nr 1 do ww. standardu. Sprawozdanie techniczne powinno zawierać opis wszystkich odstępstw od projektu
10. Wszelkich uzgodnień projektu należy dokonywać z osobą upoważnioną do nadzoru zlecenia ze strony zamawiającego, z odpowiednimi wpisami w dzienniku robót.

Wymagania narzędziowe, licencje, atesty.

1. Wykonawca powinien dysponować osobami z odpowiednimi uprawnieniami (zgodnie z punktem 5 SIWZ) oraz posiadać możliwości techniczne realizacji (stabilizacji i osadzenia punktów) osnowy szczegółowej, w tym odpowiedni sprzęt.

Uwagi porządkowe.

1. Robota podlega zgłoszeniu w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zielonej Górze. Oplata zostanie naliczona zgodnie z ustawą z dn. 5 czerwca 2014 roku o zmianie ustawy – Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014.897) w sprawie wysokości opłat.
2. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót.
3. Zamawiający jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości prac oraz wpisywania uwag i zaleceń wiążących Wykonawcę w granicach przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli niniejsze warunki nie obejmą wszystkich kwestii technicznych należy kierować się opiniami osoby upoważnionej do nadzoru zlecenia ze strony Zamawiającego. Wszystkie dodatkowe ustalenia wymagają potwierdzenia wpisem do dziennika robót.

Zielona Góra, 21 maja 2015 roku.

Opracował:  
Zenon Zieliński