

ZARZĄD POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.))
OGŁASZA

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności lokalu użytkowego (garażu) wraz ze współudziałem w gruncie, stanowiącego własność Powiatu Zielonogórskiego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza lokalu wraz z udziałem w gruncie	Wadium 10% ceny wywoławczej
1.	Sulechów ul. Zwycięstwa	374/24 Księga wieczysta Nr ZG2S/00030707/1	0,0378 ha	Lokal użytkowy (garaż) nr 2 o powierzchni 17,20 m ² , znajdujących się w budynku jednokondygnacyjnym w zabudowie zwartej. Ściany budynku wykonane są z elementów prefabrykowanych żelbetonowych, dach płaski dwuspadowy kryty papa, brama garażowa dwuskrzydłowa drewniana. Posadzka betonowa Udział w częściach wspólnych i w gruncie wynosi 33/100 części.	6.100,00 zł (słownie: sześć tysięcy sto złotych 00/100)	610,00 zł

- Przetarg odbędzie się w dniu **05 kwietnia 2012 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórnej 5, pokój nr 101.
- Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w lokalu użytkowego (garażu) przeprowadzono w dniu 30 stycznia 2012 r.
- Przedmiotowy lokal użytkowy jest wolny od wszelkich zobowiązań i obciążeń oraz posiada dostęp do drogi.
- Wadium w pieniądzu w wysokości wyżej podanej należy wpłacić w terminie do dnia 30 marca 2012 r. w kasie lub na konto Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze Bank Zachodni WBK S.A. 1 Oddział Centrum w Zielonej Górze Nr 42 1090 1535 0000 0001 0999 6788.
- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.
- Nabywca najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.

- Cenę sprzedaży należy wpłacić nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Nie przystąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego w ustalonym miejscu i terminie spowoduje odstąpienie od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi (art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).
- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.

Zielona Góra, dnia 05 marca 2012 r.