

Zielona Góra, dnia 21.06.2021r.

PZZD.272.6.2021

**Odpowiedzi na pytania dotyczące treści SWZ oraz zmiana treści SWZ
dla zadania publicznego pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1144F na
odcinku od drogi krajowej nr 32 do drogi wojewódzkiej nr 279 w m.
Drzonów – II etap [odcinek lok. 1+918,90 do km 2+913,90 w m. Drzonów]”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.), informuje, że w dniu 17.06.2021r. wpłynęły pytania od wykonawcy w stosunku do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu przetargowym.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi oraz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadza zmiany treści SWZ-załącznik nr 4 – wzór umowy.

Pytanie 1

Dotyczy § 1 ust 4 lit. a-d Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Wobec brzmienia wskazanego zapisu prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom wszelkie dane dotyczące urządzeń podziemnych i ich lokalizacji, zaś brak jakichkolwiek dokumentów lub danych w tym zakresie bądź ujawnienie się stanu odmiennego od wskazanego w przekazanych przez Zamawiającego dokumentach – w przypadku gdy na skutek takiej sytuacji niezbędne będzie wykonanie robót dodatkowych stanowić będzie podstawę do wydłużenia terminu realizacji oraz zapłaty wynagrodzenia dodatkowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 2 ust 1 lit. a wzoru umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, dokumentacją techniczną oraz SWZ. Projekt został wykonany na aktualnej mapie do celów projektowych, wszystkie sieci zgłoszone do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej są na niej umieszczone. Zamawiający informuje jednocześnie, że udostępnił Wykonawcom wszelkie dokumenty będące w dyspozycji Zamawiającego, niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Jednocześnie Zamawiający zgodnie z zapisami rozdz. III pkt. 14 przewidział możliwość zapoznanie się dodatkowo z dokumentacją na miejscu u Zamawiającego.

Katalog przesłanek dotyczących zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia określono w § 14 ust. 1 lit b., natomiast zgodnie z zapisami § 5 ust. 1 wzoru umowy sposób rozliczenia przedmiotu zamówienia Zamawiający określił jako ryczałt.

Pytanie 2

Dotyczy § 4 ust. 1 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy Prosimy o wyjaśnienie na jakiej podstawie Zamawiający przewiduje termin realizacji przedmiotu zamówienia określony datą (10 listopada 2021 r.). Zgodnie z art. 436 pzp Umowa zawiera postanowienia określające w szczególności planowany termin zakończenia usługi, dostawy lub robót budowlanych, oraz, w razie potrzeby, planowane terminy wykonania poszczególnych części usługi, dostawy lub roboty budowlanej, określone w dniach, tygodniach, miesiącach lub latach. Wobec powyższego wnosi o dokonanie stosownej zmiany w zakresie terminu realizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. Określenia terminów dokonano przy uwzględnieniu przepisu art. 436 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (dalej „Pzp”), który umożliwia określenie terminów wykonania poszczególnych części robót budowlanych, podobnie jak termin zakończenia roboty budowlanej, datą dzienną, jeżeli jest to uzasadnione obiektywną przyczyną. Przyczyną tą jest konieczność zakończenia robót budowlanych przed okresem zimowym. Kolejną przyczyną jest przyjęcie ww. zamówienia jako zadania rozliczanego w roku budżetowym 2021. Ponadto zgodnie z zapisami §4 ust 1 umowy o dofinansowanie zadania, Zamawiający zobowiązany jest zakończyć realizację zadania w miesiącu listopadzie 2021r. Dlatego też biorąc pod uwagę konieczność zakończenia realizacji zadania oraz „zamknięcia” roku pod względem finansowym (przewidziany czas na rozliczenie umowy), doprecyzowując terminy we wzorze umowy kończącego cały proces realizacji przedmiotu umowy, przyjęto dzień 10 listopada 2021r.

Pytanie 3

Dotyczy § 4 ust. 3 lit. a Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie w jakim terminie Zamawiający zakończy czynności odbioru robót zanikających i robót ulegających zakryciu, licząc od dnia przystąpienia do odbioru?

Odpowiedź.

Zamawiający dokona odbioru robót ulegających zakryciu bez zbędnej zwłoki, przy czym Zamawiający przystąpi do ich odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania. Szczegółowe wytyczne dotyczące odbioru robót zanikających oraz ulegających zakryciu opisano w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych: Ogólne zasady wykonania robót podano w ST D-M-00.00.00 „Wymagania ogólne”, pkt 8.

Pytanie 4

Dotyczy § 4 ust. 3 lit. b Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie:

- a) Czy zamawiający przewiduje dokonanie 3 odbiorów częściowych ?
- b) w jakim terminie Zamawiający zakończy czynności odbioru częściowego, licząc od dnia przystąpienia do odbioru?
- c) Na jakich zasadach i w jakim terminie Inspektor nadzoru inwestorskiego dokona akceptacji wykazu robót wykonanych, o którym mowa w tym przepisie?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby pierwszy odbiór częściowy odbył się po zrealizowaniu min. 30% robót przewidzianych do realizacji w opisie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie ogranicza ilości odbiorów częściowych.

Zgodnie z zapisami § 4 ust. 3 lit. b dokonanie odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę, i zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, wykazu robót wykonanych, w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru częściowego. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru robót wad (stwierdzenie przez Zamawiającego niezakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia robót budowlanych), które nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Odbiór częściowy będzie polegał na ocenie jakości i kompletności wykonanych robót na odbieranym odcinku będącym w stanie nadającym się do użytkowania. Odbiór częściowy będzie dokonywany przez Inspektora Nadzoru wg zasad jak przy odbiorze końcowym robót.

Pytanie 5

Dotyczy § 4 ust. 3 lit. c Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie:

- a) w jakim terminie Zamawiający zakończy czynności odbioru końcowego, licząc od dnia przystąpienia do odbioru?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno określił termin zakończenia czynności odbioru końcowego w § 4 ust. 3 lit. c tiret 2 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 SWZ.

Pytanie 6

Dotyczy § 5 ust. 6 oraz § 4 ust. 3 lit. b i c Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie:

- 1) na jakich zasadach Zamawiający dopuszcza częściowe płatności?
- 2) Czy fakturowanie częściowe jest możliwe do 90 % wynagrodzenia umownego brutto?
- 3) Czy Zamawiający przewiduje możliwość fakturowania miesięcznego?
- 4) Czy Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania częściowego po ukończeniu min. 30% umówionych robót i możliwość wystawienia w związku z tym 3 faktur częściowych na kwotę 30% wynagrodzenia umownego każda?

Odpowiedź:

Zgodnie z wyżej cytowanymi zapisami wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ, Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, przy czym Wykonawca ma prawo do wystąpienia o płatność częściową po wykonaniu min. 30% robót przewidzianych do realizacji.

Wykonawca będzie miał prawo do wystawienia faktur częściowych po spełnienia warunków określonych w § 5 ust. 7 i ust. 8, tj.:

„7. Podstawą do wystawienia faktury częściowej/końcowej za wykonane roboty budowlane będzie protokół odbioru częściowego/końcowego sporządzony z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą umową, jak również z opisem przedmiotu zamówienia i dokumentacją, będącą w posiadaniu Zamawiającego, a w przypadku zakwestionowania robót, jako wadliwych – protokół odbioru tych robót po usunięciu wad, stwierdzający prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, w tym dokumentacją techniczną.

8. Wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru częściowego/końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie ilości wykonanych robót (sprawdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego), atesty (certyfikaty czy też deklaracje zgodności) na użyte materiały, dodatkowo do odbioru końcowego dołączona zostanie dokumentacja fotograficzna na nośniku CD/DVD obejmującą stan przed, w trakcie oraz po zakończeniu robót budowlanych.”

Częstotliwość wystawiania faktur częściowych uzależniona jest od dokonania przez Zamawiającego przy udziale Inspektora Nadzoru ww. odbiorów częściowych, z uwzględnieniem zakresu i wielkości prac zgłoszonych do odbioru częściowego przez Wykonawcę.

Pytanie 7

Dotyczy § 5 ust. 10 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy w razie braku złożenia przez podwykonawcę albo dalszego podwykonawcę oświadczenia, o którym mowa w tym przepisie, zamawiający uzna za wystarczające (dla potwierdzenie, że podwykonawca bądź dalszy podwykonawca otrzymał pełne wynagrodzenie) przedstawienie kopii faktur bądź rachunków oraz potwierdzeń ich zapłaty przez wykonawcę bądź podwykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.

Pytanie 8

Dotyczy § 6 ust. 3 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, jednak nie polega na jego zasobach i na etapie składania ofert nie jest mu jeszcze znana nazwa Podwykonawcy, może jedynie wskazać część zamówienia, którą zamierza powierzyć Podwykonawcy, bez nazwy Podwykonawcy. Brak wskazania w ofercie Wykonawcy nazw tych Podwykonawców nie będzie zatem podstawą do negatywnych konsekwencji wobec Oferenta, w szczególności do odrzucenia jego oferty przez Zamawiającego. Prosimy również o potwierdzenie, że wskazanie w formularz oferty zakresu/części zamówienia, jaki Wykonawca zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa nie wyklucza zmiany lub poszerzenia tego zakresu na etapie realizacji robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią art. 462 ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Brak wskazania w ofercie Wykonawcy nazw tych Podwykonawców nie będzie podstawą do negatywnych konsekwencji wobec Oferenta. Wskazanie w formularz oferty zakresu/części zamówienia, jaki Wykonawca zamierza powierzyć w ramach podwykonawstwa nie wyklucza zmiany lub poszerzenia tego zakresu na etapie realizacji robót. Szczegółowe wytyczne dotyczące podwykonawców określono w SWZ oraz Załączniku nr 4 -wzór umowy.

Pytanie 9

Dotyczy § 7 ust. 1 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy zamawiający zapewnia również nadzór autorski? Jeśli nie – co w przypadku, gdy wystąpi konieczność zmiany dokumentacji projektowej, np. celem wykonania robót dodatkowych, robót zamiennych bądź zamówień dodatkowych?

Odpowiedź:

Zamawiający zapewnia nadzór autorski w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie 10

Dotyczy § 11 ust. 2 lit. e Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o zmianę wskazanego zapisu tak, aby kara umowna określona w § 11 ust. 2 lit. e Załącznika nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy dotycząca usunięcia wad przedmiotu umowy była naliczana za każdy dzień zwłoki zamiast opóźnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów i modyfikuje § 11 ust. 2 lit e w ten sposób, że otrzymuje on brzmienie: „0,5% kwoty wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym lub za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru robót budowlanych lub zgłoszonych w okresie gwarancji /rękojmi.”

Pytanie 11

Dotyczy § 11 ust. 2 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie jaki jest limit kar umownych jakich mogą dochodzić strony? Zgodnie z art. 436 pzp Umowa zawiera postanowienia określające w szczególności łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisów i modyfikuje § 11 w ten sposób, że dodaje się ust. 6, który otrzymuje brzmienie: „Strony określają łączną maksymalną wysokość kar umownych, których dochodzić mogą strony nie większą niż 50 % wartości zamówienia”.

Pytanie 12

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt f Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: prosimy o wyjaśnienie do jakich okoliczności odnosi się wskazany przepis § 12 ust. 1 pkt f Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy?

Odpowiedź:

Wskazany przepis § 12 ust. 1 pkt f Załącznika nr 4 SWZ odnosi się do zaistnienia nowych, nieznanych dla Zamawiającego w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają stronom wykonanie umowy.

Pytanie 13

Dotyczy § 12 ust. 1 pkt e Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy:, prosimy o wyjaśnienie:

- a) Czy i w jakiej wysokości (% wartości inwestycji) zamawiający jest uprawniony do otrzymania dofinansowania/dotacji/ innego świadczenia na realizację przedmiotu zamówienia? W jakim terminie Zamawiający jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego?
- c) Czy dofinansowanie zostało już udzielone Zamawiającemu ? Jeśli tak, to w jakiej wysokości?
- d) W jakiej wysokości Zamawiający przewiduje środki finansowe na poszczególne lata: 2021, 2022?
Informacja ta jest niezbędna w celu rzetelnej kalkulacji kosztów ew. finansowania zadania

Odpowiedź:

Sposób i wielkość dofinansowania zadania zostały określony w Uchwale nr NR XXX.201.2021 Rady Powiatu Zielonogórskiego z dnia 27 maja 2021r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2021 rok, ogólnie dostępnej na stronie Powiatu Zielonogórskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, zakładka: akty prawne.

Zamawiający zgodnie z zawartą umową powinien rozpocząć procedurę realizacji zadania do końca czerwca br. Umowa nie precyzuje w jakim terminie Zamawiający jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, wskazuje jednak termin zakończenia zadania na: listopad 2021r.

Pytanie 14

Dotyczy § 14 ust. 2 lit. b) tiret 2 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy:

- 1) czy pandemia SARS-CoV-2 i choroby COVID-19 będzie stanowić Siłę Wyższą?
- 2) czy skutki ww. okoliczności oraz ich wpływ na rynek pracy, dostępność materiałów, usług i podwykonawców, a także możliwość prowadzenia, będą stanowić Siłę Wyższą?
- 3) czy pandemia SARS-CoV-2 i choroby COVID-19 oraz jej skutki stanowią podstawę do zmiany terminu realizacji, zakresu robót i wynagrodzenia?

Odpowiedź:

Ustawa PZP nie zawiera bezpośredniego odniesienia do siły wyższej jako podstawy zmiany umowy, w tym wystąpienia okoliczności związanych z rozprzestrzenianiem się zagrożenia wywołanego wirusem COVID-19, mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

Zamawiający przewidział w §16 ust. 2 wzoru umowy możliwość zastosowania art. 15r ustawy z dnia 02.03.2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020r. poz. 374 oraz poz. 567), regulującego kwestię zmiany umowy zawartej na podstawie ustawy prawo zamówień publicznych, związanej z wystąpieniem pandemii SARS-CoV-2 i choroby COVID-19 oraz jej skutki.

Pytanie 15

Dotyczy § 14 ust. 2 Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia oraz terminu realizacji w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót nie objętych przedmiotem zamówienia (robót dodatkowych), które są niezbędne do wykonania, a których realizacja powoduje również konieczność przedłużenia terminu umowy podstawowej?

Odpowiedź:

Katalog przesłanek dopuszczających zmiany umowy został określony w § 14 ust. 2 wzoru umowy. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych robót nie objętych przedmiotem zamówienia (robót dodatkowych), które są niezbędne do wykonania Zamawiający dokona analizy stanu faktycznego i wynik tej analizy może stanowić podstawę do ewentualnego udzielenie zamówienia dodatkowego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Pzp

Pytanie 16

Dotyczy § 14 ust. 2 lit. b Załącznika nr 4 SWZ – Projektowane postanowienia umowy: Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku ujawnienia niezainwentaryzowanych lub o odmiennym przebiegu niezgodnym z inwentaryzacją podziemnych sieci, instalacji lub urządzeń obcych i konieczności wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem lub usunięciem kolizji wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin realizacji umowy zostanie przedłużony o czas niezbędny do wykonania tych robót.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w przypadku ujawnienia niezainwentaryzowanych lub o odmiennym przebiegu niezgodnym z inwentaryzacją podziemnych sieci, instalacji lub urządzeń obcych i konieczności wykonania robót związanych z ich zabezpieczeniem lub usunięciem kolizji, wykraczających poza podstawowy zakres przedmiotu zamówienia stanowiącego podstawę wyceny oferty, Zamawiający dokona analizy stanu faktycznego i wynik tej analizy może stanowić podstawę do ewentualnego udzielenie zamówienia dodatkowego przeprowadzonego zgodnie z ustawą Pzp.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na wnioski Wykonawców, a także wyjaśnienia oraz zmiana treści SWZ stają się integralną częścią specyfikacji i są wiążące przy składaniu ofert. Zgodnie z dyspozycją art. 286 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania zmianę treści SWZ razem z wyjaśnieniami i odpowiedziami na wnioski Wykonawców, bez dodatkowego wyodrębniania wprowadzonych zmian.


STAROSTA
Krzysztof Romankiewicz