

# WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej obrębie Smolno Wielkie gmina Kargowa przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2020 r. poz. 1990)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Smolno Wielkie gmina Kargowa	376/2	0,0769 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centrum obszaru zabudowanego wsi Smolno Wielkie. Stanowi plac na zapleczu siedliska gospodarczego sąsiedniej działki, w części porośnięta samosiewem traw i chwastów oraz młodych drzew akacji. Na granicy z drogą gminną oznaczoną działką nr 405 pozostała część dawnego ogrodzenia drewnianego, natomiast na granicy z pozostałymi sąsiednimi działkami znajdują się ogrodzenia trwałe różnej konstrukcji. Sieci takie jak energia elektryczna, wodociągowa, gazowa i telekomunikacyjna jest poprowadzona w pasie przyległej drogi wiejskiej. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kargowa działka oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. <b>Księga wieczysta Nr ZG2S/000032119/6.</b>	<b>28 200,00 zł</b> <b>(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy dwieście złotych 00/100).</b>  Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	<b>Przetarg ustny nieograniczony</b>

- Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 poz. 1990) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 23.11.2020 r. na okres 21 dni tj. od dnia 23.11.2020 r. do dnia 14.12. 2020 r.

- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 poz. 1990) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 23 listopada 2020 r.

WICESTAROSTA

*Tadeusz Pająk*