

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w <b>obrębie Niwiska</b> gmina Nowogród Bobrzański oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działkami : <b>-nr 293/1</b> o pow. <b>0,04 ha</b> <b>- nr 294/1</b> o pow. <b>0,11 ha</b> (do dzierżawy część o pow. <b>0,04 ha</b> ).	Obszar przeznaczony do dzierżawy nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzańskim Nr XXVI/182/02 z dnia 21.03.2002 r. ze zm. Działki określone są jako drogi istniejące, drogi powiatowe. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem dr-drogi. <b>Księga wieczysta Nr ZG1E/00023585/7.</b>	<b>200,00 zł</b> <b>(słownie: dwieście złotych 00/100),</b> <b>płatny z góry do 31 marca każdego roku.</b> (dzierżawa zwolniona z podatku VAT). W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.  Teren wykorzystany będzie na ogród działkowy.

-Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 14.07. 2020 r. na okres 21 dni tj. od dnia 14.07. 2020 r. do dnia 04.08. 2020 r.

-Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

-Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej [Infopublikator.pl](http://Infopublikator.pl) spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 14.07. 2020 r.

STAROSTA  
  
Krzysztof Romankiewicz