

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie Chwalim gmina Kargowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką : <b>-nr 127/6 o pow. 0,1471 ha.</b>	<p>Dla obszaru przeznaczonego do dzierżawy brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kargowa uchwalonym Uchwałą Nr XVI/105/2000 Rady Miejskiej w Kargowej z dnia 20 grudnia 2000 r. zmienionych Uchwałą nr 0007.45.2011 Rady Miejskiej w Kargowej z dnia 15 czerwca 2011 r. w sprawie zmiany nr 1, Uchwałą nr 0007.222.2013 Rady Miejskiej w Kargowej z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie zmiany nr 2 oraz Uchwałą Nr 0007.54.2019 Rady Miejskiej w Kargowej z dnia 19 sierpnia 2019 r. w sprany nr 3, przedmiotowa nieruchomość ujęta jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p> <p><b>Księga wieczysta Nr ZG2S/00028702/9.</b></p>	<p><b>441,30 zł</b> <b>(słownie: czterysta czterdzieści jeden złotych 30/100), płatny z góry do 31 marca każdego roku.</b> (dzierżawa zwolniona z podatku VAT).</p> <p>W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatkowego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.</p>	<p>Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.</p> <p>Teren wykorzystany będzie na ogród warzywno-kwiatowy.</p>

-Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 12.06.2020 r. na okres 21 dni tj. od dnia 12.06.2020 r. do dnia 03.07.2020 r.

**-Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.**

**-Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej [Infopublikator.pl](http://Infopublikator.pl) spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Zielona Góra, dnia 12.06.2020 r.**