

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (brutto wraz z podatkiem VAT)	Forma oddania w dzierżawę. Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w <b>obrębie Brody</b> gmina <b>Sulechów</b> , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką numer <b>308/4</b> o powierzchni <b>0,0572 ha</b> .	Teren przeznaczony do dzierżawy, objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębach geodezyjnych Pomorsko i Brody, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie Nr 0007.234.2016 z dnia 21 czerwca 2016 r. w/w działka to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. <b>Księga wieczysta Nr ZG2S/00029370/9.</b>	<b>351,78 zł</b> <b>(słownie: trzysta pięćdziesiąt jeden złotych 78/100),</b> <b>płatny z góry do 31 marca każdego roku.</b>  W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa bezprzetargowa, na czas oznaczony do 3 lat.  Teren wykorzystany będzie na ogródek przydomowy.

-Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. starostwa w dniu 24.04.2020 r. na okres 21 dni tj. od dnia 24.04.2020 r. do dnia 15.05.2020 r.

-Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

**-Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej [Infopublikator.pl](http://Infopublikator.pl) spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Zielona Góra, dnia 24.04. 2020 r.**