

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu nieograniczonego, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Forma oddania w dzierżawę. Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w <b>obrębie Swarzynice gmina Trzebiechów</b> , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką numer <b>86</b> o powierzchni <b>0,05 ha</b> .	Teren przeznaczony do dzierżawy, nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebiechów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Trzebiechów Nr V/41/2011 z dnia 22 kwietnia 2011 r. działka przeznaczona na tereny zabudowy mieszkaniowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy. <b>Księga wieczysta Nr ZG2S/00028852/5.</b>	<b>125,00 zł</b> <b>(słownie: sto dwadzieścia pięć złotych),</b> <b>płatny z góry do 31 marca każdego roku.</b> (zwolniony z podatku VAT)  W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość dodatniego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.	Dzierżawa w drodze przetargu nieograniczonego.  Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.  Teren wykorzystany będzie na ogródek przydomowy.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 11 marca 2020 r. na okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2020 r. do dnia 01.04.2020 r.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej [Infopublikator.pl](http://Infopublikator.pl) spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia 11 marca 2020 r.