

UCHWAŁA Nr XIX/157/2008
RADY POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
z dnia 30 października 2008 roku

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Zielonogórskiego.

Na podstawie art. 12, pkt. 8, lit „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 Dz. U. Nr z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 2688 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) uchwała się co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Powiatu Zielonogórskiego Nr VIII/66/2007 z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Powiatu Zielonogórskiego (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 77, poz. 1108, z 2008 r. Nr 2, poz. 52) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 2 otrzymuje brzmienie: ustala się następujące, minimalne miesięczne stawki netto czynszu za 1 m² powierzchni lokalu, z tytułu najmu lokali użytkowych, stawki ryczałtowe za posadowienie innych obiektów.

Lp.	Rodzaj prowadzonej działalności w lokalu	Numer strefy			
		I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6
1	Biura organizacji społecznych, nie prowadzących działalności gospodarczej.	2,50	0,25	0,25	0,20
2	Biura organizacji społecznych i politycznych prowadzących działalność gospodarczą	8,00	4,17	4,17	3,60
3	Biura zakładów usługowych i innych jednostek, pomieszczenia techniczne.	19,40	12,30	8,00	4,00
4	Jednostki organizacyjne powiatu.	2,50	0,25	0,25	0,20
5	Lokale z przeznaczeniem na usługi w zakresie ochrony zdrowia zlokalizowane na terenach wsi				3,00
6	Prywatne gabinety lekarskie, psychologiczne, stomatologiczne, pielęgniarские	19,40	18,20	14,00	3,00
6a	Gabinety Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej	9,70	9,10	7,00	1,50
7	Biura: rachunkowe, prawne, poselskie, senatorskie i urzędy administracji pu-	35,00	25,00	14,00	3,00

	blicznej.					
8	Lokale gastronomiczne i punkty gastronomiczne (frytki, lody, itp.)		10,00	9,60	7,30	5,00
9	Lokale usługowe i produkcyjne		10,00	8,00	5,00	2,00
10	Magazyny poza lokalami handlowymi i usługowymi i pomieszczenia socjalne w tych lokalach		7,00	6,50	4,00	2,00
11	Garaże		2,72	2,72	2,50	2,00
12	Piwnice, składy opału i pomieszczenia kotłowni przy lokalach użytkowych		1,12	1,12	0,50	0,30
13	Tablice informacyjne, bilbordy bez względu na sposób posadowienia		Ryczałt roczny 1.500,00			
14	Stacje bazowe telefonii komórkowej do 50 m ² zajętej powierzchni		Ryczałt miesięczny 2.500,00			

§ 2. § 4 uchwały otrzymuje brzmienie: „Zwalnia się z opłat czynszowych następujących najemców lokali użytkowych

- 1) Gabinety pielęgniarstwa zlokalizowane w jednostkach oświatowych
- 2) Zespół Uzgadniania Dokumentacji
- 3) Jednostki budżetowe i gospodarstwa pomocnicze Powiatu Zielonogórskiego”.

§ 3. Skreśla się § 8 uchwały.

§ 4. Stawki czynszu obowiązują od dnia 01 stycznia 2009 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY POWIATU

Krzysztof Sroczyński