

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO POWIATU
ZIELONOGÓRSKIEGO
na dzień 25 września 2009 r.**

Mienie Powiatu Zielonogórskiego

Własność Powiatu

Decyzjami Wojewody Lubuskiego zostało potwierdzone nabycie przez Powiat Zielonogórski, z mocy prawa z dnia 1 stycznia 1999 r., nieodpłatnie prawo własności do nieruchomości Skarbu Państwa, będących we władaniu Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze (wartość brutto). Wartość obiektów budowlanych została określona na dzień komunalizacji.

**WYKAZ WARTOŚCI MIENIA SKOMUNALIZOWANEGO
(zgodnie z art.180 pkt 1 u.o.f.p. z 30.06.2005r. Dz.U. z 2005r.Nr 249 poz 2104 z późn.zm.)**

Lp.	Użytkownik	Wartość gruntu w tys. zł	Wartość obiektów budowlanych w tys. zł	Razem w tys. zł
1.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze ul. Podgórna 5	561,4	3.367,5	3.928,9
2.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze Delegatura w Sulechowie Pl. Ratuszowy 8	91,8	445,6	537,4
3.	Ośrodek Leczenia Chorób Układu Oddechowego u Dzieci Samodzielny Publiczny ZOZ w Wojnowie	28,4	860,0	888,4
4.	Samodzielny Publiczny ZOZ w Sulechowie Al. Niepodległości 15	555,4	10.522,1	11.077,5
5.	Liceum Ogólnokształcące w Sulechowie	493,1	1.818,8	2.311,9
6.	Dom Pomocy Społecznej w Trzebiechowie	48,9	1.776,3	1.825,2
7.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Sulechowie (nieruchomość w Górzycowie gm. Sulechów)	112,3	185,6	297,9
8.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Czerwieńsku	40,0	363,3	403,3
9.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sulechowie	13,2	1.867,8	1.881
10.	Specjalny Ośrodek Wychowawczy w Przytoku	147,7	2.631,3	2.779,0
11.	Dom Pomocy Społecznej w Bełczu gm. Bojadła	47,5	6.167,2	6.214,7
12.	Lubuskie Muzeum Wojskowe w Drzonowie	99,0	0,0	99,0
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Sulechowie ul. Łączna	131,4	354,6	486,0
14.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy	89,8	0,0	89,8
15.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy - Wicina	19,0	0,0	19,0
RAZEM:		2.478,9	30.360,1	32.839,0

Zgodnie z art. 180 pkt 2a u.o.f.p.

Nieruchomości położone w Nowogrodzie Bobrzańskim oznaczone geodezyjnie działkami Nr 827/10 o pow. 0,0160 ha, Nr 825/7 o pow. 0,0182 ha, Nr 825/8 o pow. 0,0039 ha.

Zgodnie z art. 180 pkt 2b u.o.f.p.

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Górzykowo gmina Sulechów, oznaczona Nr 134 o pow. 0,9202 ha na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 11.08.2009 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Starostą Zielonogórskim a Powiatem Zielonogórskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu.

Zgodnie z art. 180 pkt 3 u.o.f.p.

1. Darowizna na rzecz Gminy Sulechów nieruchomości oznaczonej działką Nr 293/2 o pow. 0,2023 ha, położonej w Sulechowie.

- Akt notarialny z dnia 12.05.2009 r. Repertorium A Nr 3100/2009.

2. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Sulechowie, oznaczonej działką Nr 221/3 o pow. 0,0037 ha.

- Akt notarialny z dnia 12.05.2009 r. Repertorium A Nr 3090/2009.

3. Sprzedaż nieruchomości położonej w Sulechowie oznaczonej działką Nr 1048 o pow. 0,1246 ha.

- Akt notarialny z dnia 18.09.2009 r. Repertorium A Nr 4446/2009

4. Przejęcie na Skarb Państwa działki nr 280/10 położonej w Nowogrodzie Bobrzańskim, stanowiącej drogę powiatową – decyzja Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. z dnia 18.06.2009 r. Nr GN.I.MAst.7728/95/09.

Zgodnie z art. 180 pkt 4 u.o.f.p.

1. Na dzień 30.09.2009 roku Powiat wypracował dochody w wysokości 121.648,15 zł, w tym:

- z tytułu wpływów z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 92.823,85 zł,

- z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych

jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 369,89 zł,

- z tytułu wpływów z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w kwocie 2.181.03 zł,

- z tytułu wpływów odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie 26.106,15 zł,

- z tytułu pozostałych odsetek w kwocie 167,23 (5% udział Powiatu)

Dochody te stanowią 25 % udziału Powiatu w dochodach Skarbu Państwa i są zgodne ze sprawozdaniem Rb-27ZZ za III Kwartał 2009 roku.

2. W sprawozdaniu Rb 27S na koniec III kwartału 2009 roku wykazano:

- z tytułu wpływów z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 889,50 zł,

- z tytułu wpływów z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw w kwocie 70.353,72 zł,

- z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 455.304,43 zł,

- z tytułu wpływów ze sprzedaży wyrobów w kwocie 207,47 zł

- z tytułu wpływów ze sprzedaży składników majątkowych w kwocie 648.453.24 zł

W dochodach tych Powiat posiada 100 % udziału, ponieważ uzyskiwane są z mienia Powiatu.

Zgodnie z art. 180 pkt 5 u.o.f.p.

Nie zaszły inne zdarzenia, które miałyby wpływ na stan mienia powiatu.

Wykaz dróg skomunalizowanych

GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Klepina	479	2,9400 ha	RR.II.BNow.7723-2/168/04	06.07.04 r.
2.	Dobroszów Mały	102/3	0,3100 ha	167/04	06.07.04 r.
		70/2	1,0200 ha		
3.	Przybymierz	489	2,6800 ha	156/04	06.07.04 r.
4.	Skibice	38	2,0800 ha	166/04	06.07.04 r.
		38/1	0,7100 ha		
5.	Dragowina	170	3,7300 ha	165/04	06.07.04 r.
		170/1	1,1400 ha		
		354/2	0,8400 ha		
		425	1,9200 ha	Akt notarialny nr 8658/2005	09.12.05 r.
		252/1	0,0042 ha		
		266/1	0,0041 ha	Akt notarialny nr 8664/2005	09.12.05 r.
		266/2	0,0019 ha		
		266/3	0,0008 ha		
		266/4	0,0023 ha		
	268/1	0,0061 ha	Akt not. nr 8652/2005	09.12.05 r.	
6.	Klepina	56/9	0,0101 ha	Akt not. nr 8646/2005	09.12.05 r.

MIASTO NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/4	0,6485 ha	RR.II.B.Now.7723- 2/170/04	06.07.04 r.
2.	Nowogród Bobrzański obr. 1	280/9	0,3603 ha	169/04	06.07.04 r.
		280/11	1,2943ha		
3.	Nowogród Bobrzański obr. 2	1053	0,7832 ha	171/04	06.07.04 r.
		1484/2	0,5246 ha		
		1484/1	0,0816 ha		
4.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/5	0,1236 ha	GN.II.JKot.7723-2/17/07	04.04.07 r.
5.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/2	0,4065 ha	18/07	04.04.07 r.
6.	Nowogród Bobrzański obr. 1	574/7	0,8314 ha	19/07	04.04.07 r.

GMINA ZABÓR

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Łaz	2	2,4500 ha	RR.II.BNow.7723-2/175/04	06.07.04 r.
2.	Milsko	59	2,5600 ha	173/04	06.07.04 r.
		24/2	0,4300 ha		
3.	Dąbrowa	118	0,7100 ha	174/04	06.07.04 r.
		53	2,9200 ha		
4.	Przytok	44/1	1,2700 ha	172/04	06.07.04 r.
		518	4,3000 ha		

GMINA ZIELONA GÓRA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Jarogniewice	7	6,9200 ha	RR.II.BNow.7723-2/158/04	06.07.04 r.
		150	0,3000 ha		
2.	Kiełpin	148/1	1,2000 ha	159/04	06.07.04 r.
		148/2	1,4200 ha		
3.	Krepa	292/3	0,0077 ha	Akt not. Nr 9543/2004	23.12.04 r.

GMINA CZERWIEŃSK

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sycowice	9/5	0,4800 ha	RR.II.BNow.7723-2/151/04	06.07.04 r.
		9/6	1,0700 ha		
		323/1	0,3100 ha		
		358	1,7400 ha		

MIASTO BABIMOST

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Babimost obr.1	14	1,7978 ha	RR.II.BNow.7723-2/164/04	06.07.04 r.
2.	Babimost obr.1	193	0,3040 ha	163/04	06.07.04 r.
3.	Babimost obr.1	496	0,1665 ha	162/04	06.07.04 r.
4.	Babimost obr.1	283	1,0534 ha	160/04	06.07.04 r.
5.	Babimost obr.1	13	0,2718 ha	161/04	06.07.04 r.
		20	1,2908 ha		
6.	Babimost obr.1	217	0,0991 ha	GN.II.JKot.7723-2/27/07	04.04.07 r.
7.	Babimost obr.1	596/1	0,4094 ha	GN.II.MLor.7723-2/48/07	06.08.07 r.
8.	Babimost obr.1	707	0,2870 ha	GN.II.JKot.7723-2/24/07	04.04.07 r.

GMINA BABIMOST

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Podmokle Małe	699	0,4600 ha	GN.II.MLor.7723-2/49/07	06.08.07 r.
		702	1,2500 ha		
		711	0,9900 ha		
		712/3	1,7800 ha		
		712/4	0,0700 ha		
		685	0,2500 ha		
2.	Nowe Kramsko	265	1,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/31/07	04.04.07 r.
		341	1,0500ha		
		759/1	1,7200 ha		
		697	0,2400 ha		
		657	0,2200 ha		
		467	0,2400 ha		
3.	Laski	366	0,3800 ha	GN.II.JKot.7723-2/30/07	04.04.07 r.
		367	0,6200 ha		

GMINA KARGOWA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Smolno Wielkie	288/1	0,67 ha	RR.II.BNow.7723- 2/150/04	06.07.04 r.
		288/3	1,50 ha		
		288/4	1,75 ha		
2.	Wojnowo	183/5	0,7100 ha	GN.II.MLor.7723-2/46/07	06.08.07 r.
3.	Wojnowo	176	0,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/33/07	13.04.07 r.
		165/4	0,5300 ha		
4.	Wojnowo	3	0,3800 ha	34/07	13.04.07 r.
		165/2	0,3600 ha		
		183/1	0,0800 ha		
		165/1	0,3400 ha		

GMINA BOJADŁA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Siadcza	142/1	0,1500 ha	GN.II.MLor.7723-2/78/07	13.09.07 r.
2.	Susłów	457	0,1600 ha	GN.II.JKot.7723-2/28/07	04.04.07 r.
3.	Siadcza	166	0,2800 ha	29/07	04.04.07 r.
4.	Pólko Sosnówka	89	2,0600 ha	25/07	04.04.07 r.
5.	Bojadła	887/2	0,4000 ha	22/07	04.04.07 r.
		912	0,2900 ha		
		862	0,2600 ha		
		861	2,1800 ha		

GMINA TRZEBIECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Trzebiechów	56	1,9100 ha	GN.II.MLor.7723-2/76/07	13.09.07 r.
		327	1,5800 ha		
		271	0,1300 ha		
2.	Radowice	261	2,9300 ha	77/07	13.09.07 r.
		445	0,4800 ha		
		271	0,6200 ha		
3.	Borek	183	2,0900 ha	GN.II.JKot.7723-2/23/07	04.04.07 r.
4.	Trzebiechów	126	1,1900 ha	RR.II.BNow.7723-2/183/04	06.07.04 r.
		126/1	1,4800 ha		
5.	Ostrzyce	421	1,7600 ha	184/04	06.07.04 r.
		426	4,1700 ha		

MIASTO SULECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sulechów obr. 1	443	0,4843 ha	RR.II.BNow.7723-2/181/04	06.07.04 r.
		238/1	0,2709 ha		
		584/1	0,0108 ha		
		186/2	0,0997 ha		
		585/1	0,0121 ha		
2.	Sulechów obr.1	529/2	1,0434 ha	178/04	06.07.04 r.
3.	Sulechów obr.1	122	0,7415 ha	179/04	06.07.04 r.
4.	Sulechów obr.1	355	1,5737 ha	182/04	06.07.04 r.
5.	Sulechów obr.1	444/1	0,9796 ha	180/04	06.07.04 r.
6.	Sulechów obr.2	491	0,5906 ha	176/04	06.07.04 r.
7.	Sulechów obr.2	21/2	0,4149 ha	197/04	06.07.04 r.

GMINA SULECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Brzezie Sulechowskie	253/3	3,8620 ha	RR.II.BNow.7723-2/157/04	06.07.04 r.
		105/12	0,3107	Decyzja nr ZP.I.7430-15/01	28.03.01 r.
2.	Pomorsko	602/3	0,48 ha	155/04	06.07.04 r.
		602/4	0,94 ha		
		602/2	0,5400 ha		
3.	Krężoły	7	2,7300 ha	154/04	06.07.04 r.
		94	1,4000 ha		
4.	Buków	71	4,3700 ha	152/04	06.07.04 r.
		71/1	1,1200 ha		
5.	Nowy Świat	106/9	0,1793 ha	295/04	09.09.04 r.
		106/10	3,6000 ha		
		106/12	0,7795 ha		
6.	Górzynkowo	232/1	0,0032 ha	Decyzja nr ZP.7430-3/05	15.06.05 r.
		237/2	0,0004 ha		
		237/3	0,005 ha		
		272/2	0,0719 ha	Decyzja nr ZP.7430-5/05	15.06.05 r.
		319/2	0,0213 ha	Decyzja nr ZP.7430-6/05	15.06.05 r.
		303/2	0,6299 ha	Akt. not. nr 11063/2008	22.12.08 r.
7.	Brzezie Pomorskie	143/4	1,44 ha	GN.II.MLor.7723-2/50/07	06.08.07 r.
8.	Kalsk	245/1	0,32 ha	51/07	06.08.07 r.
		245/3	0,02 ha		
9.	Kije	680/1	0,98 ha	52/07	06.08.07 r.
		680/2	2,14 ha		
		681/1	0,2900 ha	GN.II.JKot.7723-2/21/07	04.04.07 r.
		681/2	0,2600 ha		
		681/4	0,0800 ha		
		738/1	0,7300 ha		
		738	1,1400 ha		
		654	2,0700 ha		
		709	0,2900 ha	RR.II.BNow.7723-2/153/04	06.07.04 r.
		709/1	1,2300 ha		
10.	Górki Małe	15	0,1258 ha	GN.II.JKot.7723-2/20/07	04.04.07 r.
		46	0,8052 ha		
		138/1	0,0644 ha	ZP. 7430-20/06	12.04.06 r.
11.	Cigacice	70	0,0885 ha	26/07	04.04.07 r.
		71	0,3392 ha		
		113	0,6864 ha		
		37/1	0,0261 ha	ZP.IV.7430-100/08	17.10.08 r.
		38/2	0,0317 ha	ZP.7430-14/07	21.03.07 r.
12.	Kłępsk	315/1	0,08 ha	GN.II.MLor.7723-2/61/07	30.08.07 r.