

UCHWAŁA NR XXXI/257/2009
RADY POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO
z dnia 3 grudnia 2009 roku

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa Uchwałą Nr XXVIII/232/2009 Rady Powiatu Zielonogórskiego z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bożeny Hoffmann

Na podstawie art. 12 pkt 11 i art. 87 pkt 1 ustawy z 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U Nr 142 z 2001r. poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 229 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku wezwaniem Pani Bożeny Hoffmann **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Rada Powiatu Zielonogórskiego uznaje wezwanie Pani Bożeny Hoffmann do usunięcia naruszenia prawa Uchwałą Nr XXVIII/232/2009 Rady Powiatu Zielonogórskiego z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bożeny Hoffmann za bezzasadne.

2. Uzasadnienie do Uchwały jest jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Powiatu Zielonogórskiego

Krzysztof Sroczyński

Uzasadnienie
Uchwały Nr XXXII/257/2009 Rady Powiatu Zielonogórskiego
z dnia 3 grudnia 2009 r.

Na podstawie art. 87.1. ustawy z 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U Nr 142 z 2001r. poz. 1592 z późn. zm.) Pani Bożena Hoffmann wezwała Radę Powiatu Zielonogórskiego do usunięcia naruszenia prawa Uchwałą XXVIII/232/2009 z dnia 28 sierpnia 2009 r. w sprawie skargi Pani Bożeny Hoffmann.

Skarżąca podnosiła sprawy:

1. nieprawidłowego ustalenia kosztu podgrzania 1m³ wody.

W tym zakresie Dyrektor MOS w Przytoku zleciła wykonanie kalkulacji fachowym firmom. I tak wyliczenia dokonane przez zakład „kW SERWIS Tomasz Śmiech” w Łęczycy stwierdzają, iż do podgrzania 1m³ wody zużycie gazu wynosić będzie 15,09 m³ i jest to ilość przeliczeniowa, tzn obejmuje wszystkie składniki ceny podgrzania wody – koszty przesyłu, utrzymywania stałej temperatury wody, powstałych strat ciepłych. Drugie szacunkowe obliczenia dokonane przez Pracownię Ochrony Środowiska „EKOROZWÓJ” z Zielonej Góry wykazały, że ogrzania 1m³ wody zużycie gazu wysokometanowego wynosi 6,486m³. Jest to ilość potrzebna do pogrzenia bieżącego i nie uwzględnia kosztów stałych, tj. kosztu przesyłu gazu, strat ciepłych urządzeń i przewodów, stałego podtrzymywania właściwej temperatury wody w zasobniku. Wobec powyższego stwierdza się prawidłowość naliczania opłat. Pani Bożena Hoffmann płaci jedynie za indywidualne zużycie wody.

2. nieprawidłowego sposobu rozliczania i kosztów odprowadzenia ścieków.

Zgodnie z oszacowaniem kosztów eksploatacji oczyszczalni ścieków w Przytoku przedstawionym przez Pana Dariusza Spiralskiego, pracownika Sulechowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego "SuPeKom" Sp. z o.o. w Sulechowie wynika, iż cena oczyszczenia 1m³ wynosi 6,22 zł. Z obliczeń kosztów eksploatacyjnych oczyszczalni ścieków w Przytoku wykonanych przez Pracownię Ochrony Środowiska „EKOROZWÓJ” z Zielonej Góry wynika, iż cena za oczyszczenie 1m³ ścieków wyniosła w 2008 r. 6,25 zł. Mieszkańcy płacą zgodnie z prawem za ilość odprowadzonych ścieków, która równa się ilości wody pobranej, (art. 27.6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747). Z załączonych dokumentów wynika, że Pani Bożena Hoffmann zużywa 3m³ wody i taka ilość ścieków jest przyjęta do zapłaty. naprawić

3. bezpownego wyłączenia sygnału telefonicznego.

W związku z awarią centrali telefonicznej dniu 2 lipca 2008 r. Pani Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Przytoku poinformowała wszystkich lokatorów o konieczności odłączenia telefonów. Wówczas zgodnie z regulaminem TP SA też zaprzestano pobierania abonamentu od lokatorów. Pani Dyrektor podjęła próby usunięcia awarii, jednakże ostatecznie centrala nie została naprawiona, nie udało się tego wykonać we własnym zakresie, a zlecenie reperacji był zbyt wysoki. W dniu 22 czerwca br. została wypowiedziana umowa zawarta pomiędzy MOS w Przytoku, a Panią Hoffmann o świadczeniu usług telekomunikacyjnych i z dniem 1 sierpnia br. ostatecznie rozwiązana.

Skarga na działalność Pani Grażyny Płońskiej Dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Przytoku w zakresie zarządzania zasobem mieszkaniowym została po analizie dokumentów, przeprowadzonych rozmowach, m.in. z lokatorami została uznana za bezzasadną. Dyrektor Grażyna Płońska prawidłowo zarządza zasobem mieszkaniowym, wykonała zalecenia audytora

Rada Powiatu Zielonogórskiego po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, która ponownie przeanalizowała skargę i załączone dokumenty podtrzymuje swoje stanowisko utrzymując w mocy Uchwałę nr XXVIII/232/2009 z dnia 28 sierpnia 2009 w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bożeny Hoffmann na działalność Dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Przytoku w zakresie zarządzania zasobem mieszkaniowym. Powyższą Uchwałę podtrzymał również organ nadzoru, tj. Wojewoda Lubuski.

Pani Bożena Hoffmann interpretuje dane i wyliczenia finansowe według własnego uznania. Nie są one poparte żadną merytoryczną dokumentacją.

Pani Bożena Hoffmann jest traktowana na równi ze wszystkimi innymi mieszkańcami i nie jest w jakikolwiek sposób dyskryminowana.

Biorąc powyższe pod uwagę i dokonując szczegółowej analizy dokumentów Rada Powiatu uznaje wezwanie za bezzasadne. Oceniając działania Dyrektora Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Przytoku w zakresie zarządzania zasobem mieszkaniowym nie stwierdza się nieprawidłowości.