

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie <b>Sudoł gmina Czerwieńsk</b> , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków działką numer <b>42/5</b> o powierzchni <b>0,1480 ha</b> .	Na teren przeznaczony do dzierżawy brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk, uchwalonym przez Radę Gminy i Miasta w Czerwieńsku Nr 95/XIII/00 z dnia 24 lutego 2000 r. dla przedmiotowej działki przypisana jest funkcja M-mieszkalnictwo. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem R VI – grunty orne.  <b>Księga wieczysta Nr ZG1E/00096853/9.</b>	<b>355,20 zł</b> (słownie: trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 20/100) <b>powiększony o podatek VAT według obowiązującej stawki, płatny z góry do 31 marca każdego roku.</b>  <b>W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS.</b>	Dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat.  Teren wykorzystany będzie jako zagroda dla koni.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 14 stycznia 2016 r. na okres 21 dni tj. od dnia 14 stycznia 2016 r. do dnia 4 lutego 2016 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest także na stronach internetowych Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl) i [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w prasie elektronicznej Monitor Urzędowy.

Zielona Góra, dnia 14 stycznia 2016 r.