

**INFORMACJA O STANIE MIENIA  
KOMUNALNEGO POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO  
na dzień 31 marca 2009 r.**

**Mienie Powiatu Zielonogórskiego**

**Własność Powiatu**

Decyzjami Wojewody Lubuskiego zostało potwierdzone nabycie przez Powiat Zielonogórski, z mocy prawa z dnia 1 stycznia 1999 r., nieodpłatnie prawo własności do nieruchomości Skarbu Państwa, będących we władaniu Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze (wartość brutto). Wartość obiektów budowlanych została określona na dzień komunalizacji.

**WYKAZ WARTOŚCI MIENIA SKOMUNALIZOWANEGO  
(zgodnie z art. 180 pkt 1 u.o. f.p.)**

Lp.	Użytkownik	Wartość gruntu w tys. zł	Wartość obiektów budowlanych w tys. zł	Razem w tys. zł
1.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze ul. Podgórna 5	561,4	3.367,5	3.928,9
2.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze Delegatura w Sulechowie Pl. Ratuszowy 8	91,8	445,6	537,4
3.	Ośrodek Leczenia Chorób Układu Oddechowego u Dzieci Samodzielny Publiczny ZOZ w Wojnowie	28,4	860,0	888,4
4.	Samodzielny Publiczny ZOZ w Sulechowie Al. Niepodległości 15	555,4	10.522,1	11.077,5
5.	Liceum Ogólnokształcące w Sulechowie	756,6	1.818,8	2.575,4
6.	Dom Pomocy Społecznej w Trzebiechowie	48,9	1.776,3	1.825,2
7.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Sulechowie (nieruchomość w Górzykowie gm. Sulechów)	112,3	185,6	297,9
8.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Czerwieńsku	40,0	363,3	403,3
9.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sulechowie	499,5	1.946,0	2.445,5
10.	Specjalny Ośrodek Wychowawczy w Przytoku	147,7	2.631,3	2.779,0
11.	Dom Pomocy Społecznej w Bełczu gm. Bojadła	47,5	6.167,2	6.214,7
12.	Lubuskie Muzeum Wojskowe w Drzonowie	99,0	0,0	99,0
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Sulechowie ul. Łączna	131,4	354,6	486,0
14.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy	89,8	0,0	89,8

15.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy - Wicina	19,0	0,0	19,0
<b>RAZEM:</b>		<b>3.228,7</b>	<b>30.438,3</b>	<b>33.667,0</b>

Odnosnie art. 180 pkt 2a u.o.f.p. Powiat nie posiada gruntów Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym.

Zgodnie z art. 180 pkt 2b u.o.f.p.

Powiat nie ma informacji o stanie nieruchomości w posiadaniu.

Zgodnie z art. 180 pkt 3 u.o.f.p.

1. Sprzedaż lokali mieszkalny położonych w Trzebiechowie, stanowiących własność Powiatu Zielonogórskiego:
  - 4 lokale przy ul. Ogrodowej 3a, 3b, 3c,
  - 5 lokali przy ul. Ogrodowej 15a,
  - 10 lokali przy ul. Parkowej 2.
2. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Trzebiechowie przy ul. Ogrodowej 5a, oznaczonej geodezyjnie działką Nr 384/36 o pow. 0,0343 ha.
3. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej działką Nr 384/50 o pow. 0,0669 ha, położonej w Trzebiechowie.
4. Sprzedaż 9 lokali użytkowych położonych w Sulechowie przy Al. Niepodległości.
5. Sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Sulechowie przy Al. Niepodległości 15, oznaczonych geodezyjnie działkami Nr 374/7 o powierzchni 0,0583 ha i 374/8 o powierzchni 0,2430 ha.
6. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką Nr 155/10 o powierzchni 0,0030 ha, położonej w obrębie Wojnowo gmina Kargowa (garaż).
7. Sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie Przytok, oznaczonej geodezyjnie działką Nr 123/2 o pow. 0,0719 ha.
8. Darowizna na rzecz Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Sulechowie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie działką Nr 486/3 o pow. 0,0402 ha, położonej w Sulechowie.
9. Darowizna na rzecz Gminy Sulechów nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Powiatu położonych w Sulechowie, oznaczonych geodezyjnie Nr 136/2 o powierzchni 0,1139 ha, 136/3 o powierzchni 0,2238 ha.
10. Nabycie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Czerwieńsk, położonych w Czerwieńsku oznaczonych geodezyjnie działkami Nr 330/2 o pow. 0,0187 ha i 309/3 o pow. 0,0692 ha.
11. Nabycie w drodze darowizny od Gminy Sulechów nieruchomości oznaczonej działką Nr 303/2 o pow. 0,6299 ha, położonej w obrębie Górzykowo, stanowiącej drogę.

Zgodnie z art. 180 pkt 4 u.o.f.p.

- Na dzień 31.03.2009r. Powiat wypracował dochody w wysokości 52 219,52 zł, w tym:
- z tytułu wpływów z opłat za zarząd , użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 43 636,18zł,
  - z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do

sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 57,07 zł,

- z tytułu wpływów z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w kwocie 2 181,03 zł,
- z tytułu wpływów za odpłatne nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie 6 298,15 zł,
- z tytułu odsetek od nieterminowych wpłat w kwocie 47,09 zł (5% udział Powiatu).

Dochody te stanowią 25% udziału Powiatu w dochodach Skarbu Państwa i są zgodne ze sprawozdaniem Rb-27ZZ za I kwartał 2009 roku.

W sprawozdaniu RB-27S na koniec I kwartału 2009 roku wykazano:

- z tytułu wpływów z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 889,50 zł,
- z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 147 972,42 zł,
- z tytułu wpływów ze sprzedaży wyrobów w kwocie 207,47 zł,
- z tytułu wpływów ze sprzedaży składników majątkowych w kwocie 142 961,74 zł.

W dochodach tych Powiat posiada 100% udziału, ponieważ uzyskiwane są z mienia Powiatu.

Zgodnie z art. 180 pkt 5 u.o.f.p.

Nie zaszły inne zdarzenia, które miałyby wpływ na stan mienia powiatu.

Z up. STAROSTY  
Zenon Meliński  
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Geodeta Powiatowy

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU

Eduard Łazicki

**GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Kłębina	479	2,9400 ha	RR.II.BNow.7723-2/168/04	6.07.04 r.
2.	Dobroszów Mały	102/3	0,3100 ha	167/04	6.07.04 r.
		70/2	1,0200 ha		
3.	Przybymierz	489	2,6800 ha	156/04	6.07.04 r.
4.	Skibice	38	2,0800 ha	166/04	6.07.04 r.
		38/1	0,7100 ha		
5.	Dragowina	170	3,7300 ha	165/04	6.07.04 r.
		170/1	1,1400 ha		
		354/2	0,8400 ha		
		425	1,9200 ha		
		252/1	0,0042 ha	Akt notarialny nr 8658/2005	09.12.05 r.
		266/1	0,0041 ha	Akt notarialny nr 8664/2005	09.12.05 r.
		266/2	0,0019 ha		
		266/3	0,0008 ha		
		266/4	0,0023 ha		
268/1	0,0061 ha	Akt not. nr 8652/2005	09.12.05 r.		
6.	Kłębina	56/9	0,0101 ha	Akt not. nr 8646/2005	09.12.05 r.

**MIASTO NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/4	0,6485 ha	RR.II.B.Now.7723- 2/170/04	6.07.04 r.
2.	Nowogród Bobrzański obr. 1	280/9	0,3603 ha	169/04	6.07.04 r.
		280/10	0,0659 ha		
		280/11	1,2943ha		
3.	Nowogród Bobrzański obr. 2	1053	0,7832 ha	171/04	6.07.04 r.
		1484/2	0,5246 ha		
		1484/1	0,0816 ha		
4.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/5	0,1236 ha	GN.II.JKot.7723-2/17/07	04.04.07 r.
5.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/2	0,4065 ha	18/07	04.04.07 r.
6.	Nowogród Bobrzański obr. 1	574/7	0,8314 ha	19/07	04.04.07 r.

**GMINA ZABÓR**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Łaz	2	2,4500 ha	RR.II.BNow.7723-2/175/04	6.07.04 r.
2.	Milsko	59	2,5600 ha	173/04	6.07.04 r.
		24/2	0,4300 ha		
3.	Dąbrowa	118	0,7100 ha	174/04	6.07.04 r.
		53	2,9200 ha		
4.	Przytok	44/1	1,2700 ha	172/04	6.07.04 r.
		518	4,3000 ha		

**GMINA ZIELONA GÓRA**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Jarogniewice	7	6,9200 ha	RR.II.BNow.7723-2/158/04	6.07.04 r.
		150	0,3000 ha		
2.	Kiełpin	148/1	1,2000 ha	159/04	6.07.04 r.
		148/2	1,4200 ha		

**GMINA CZERWIĘSK**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sycowice	9/5	0,4800 ha	RR.II.BNow.7723-2/151/04	6.07.04 r.
		9/6	1,0700 ha		
		323/1	0,3100 ha		
		358	1,7400 ha		

**MIASTO BABIMOST**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Babimost obr.1	14	1,7978 ha	RR.II.BNow.7723-2/164/04	6.07.04 r.
2.	Babimost obr.1	193	0,3040 ha	163/04	6.07.04 r.
3.	Babimost obr.1	496	0,1665 ha	162/04	6.07.04 r.
4.	Babimost obr.1	283	1,0534 ha	160/04	6.07.04 r.
5.	Babimost obr.1	13	0,2718 ha	161/04	6.07.04 r.
		20	1,2908 ha		
6.	Babimost obr.1	217	0,0991 ha	GN.II.JKot.7723-2/27/07	04.04.07 r.
7.	Babimost obr.1	596/1	0,4094 ha	GN.II.MLor.7723-2/48/07	06.08.07 r.
8.	Babimost obr.1	707	0,2870 ha	GN.II.JKot.7723-2/24/07	04.04.07 r.

**GMINA BABIMOST**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Podmokle Małe	699	0,4600 ha	GN.II.MLor.7723-2/49/07	06.08.07 r.
		702	1,2500 ha		
		711	0,9900 ha		
		712/3	1,7800 ha		
		712/4	0,0700 ha		
		685	0,2500 ha		
2.	Nowe Kramsko	265	1,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/31/07	04.04.07 r.
		341	1,0500ha		
		759/1	1,7200 ha		
		697	0,2400 ha		
		657	0,2200 ha		
		467	0,2400 ha		
3.	Laski	366	0,3800 ha	GN.II.JKot.7723-2/30/07	04.04.07 r.
		367	0,6200 ha		

**GMINA KARGOWA**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Smolno Wielkie	288/1	0,67 ha	RR.II.BNow.7723-2/150/04	6.07.04 r.
		288/3	1,50 ha		
		288/4	1,75 ha		
2.	Wojnowo	183/5	0,7100 ha	GN.II.MLor.7723-2/46/07	06.08.07 r.
3.	Wojnowo	176	0,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/33/07	13.04.07 r.
		165/4	0,5300 ha		
4.	Wojnowo	3	0,3800 ha	34/07	13.04.07 r.
		165/2	0,3600 ha		
		183/1	0,0800 ha		
		165/1	0,3400 ha		
5.	Wojnowo	183/5	0,7100 ha	GN.II.MLor.7723-2/46/07	06.08.07 r.
6.	Wojnowo	176	0,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/33/07	13.04.07 r.
		165/4	0,5300 ha		
7.	Wojnowo	3	0,3800 ha	34/07	13.04.07 r.
		165/2	0,3600 ha		
		183/1	0,0800 ha		
		165/1	0,3400 ha		

**GMINA BOJADŁA**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Siadcza	142/1	0,1500 ha	GN.II.MLor.7723-2/78/07	13.09.07 r.
2.	Susłów	457	0,1600 ha	GN.II.JKot.7723-2/28/07	04.04.07 r.
3.	Siadcza	166	0,2800 ha	29/07	04.04.07 r.
4.	Pólko Sosnówka	89	2,0600 ha	25/07	04.04.07 r.
5.	Bojadła	887/2	0,4000 ha	22/07	04.04.07 r.
		912	0,2900 ha		
		862	0,2600 ha		
		861	2,1800 ha		

**GMINA TRZEBIECHÓW**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Trzebiechów	56	1,9100 ha	GN.II.MLor.7723-2/76/07	13.09.07 r.
		327	1,5800 ha		
		271	0,1300 ha		
2.	Radowice	261	2,9300 ha	77/07	13.09.07 r.
		445	0,4800 ha		
		271	0,6200 ha		
3.	Borek	183	2,0900 ha	GN.II.JKot.7723-2/23/07	04.04.07 r.
4.	Trzebiechów	126	1,1900 ha	RR.II.BNow.7723-2/183/04	6.07.04 r.
		126/1	1,4800 ha		
5.	Ostrzyce	421	1,7600 ha	184/04	6.07.04 r.
		426	4,1700 ha		

**MIASTO SULECHÓW**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sulechów obr. 1	443	0,4843 ha	RR.II.BNow.7723-2/181/04	6.07.04 r.
		238/1	0,2709 ha		
		584/1	0,0108 ha		
		186/2	0,0997 ha		
		585/1	0,0121 ha		
2.	Sulechów obr.1	529/2	1,0434 ha	178/04	6.07.04 r.
3.	Sulechów obr.1	122	0,7415 ha	179/04	6.07.04 r.
4.	Sulechów obr.1	355	1,5737 ha	182/04	6.07.04 r.
5.	Sulechów obr.1	444/1	0,9796 ha	180/04	6.07.04 r.
6.	Sulechów obr.2	491	0,5906 ha	176/04	6.07.04 r.
7.	Sulechów obr.2	21/2	0,4149 ha	197/04	6.07.04 r.

**GMINA SULECHÓW**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data		
1.	Brzezie Sulechowskie	253/3	3,8620 ha	RR.II.BNow.7723-2/157/04	6.07.04 r.		
		105/12	0,3107	Decyzja nr ZP.I.7430-15/01	28.03.01 r.		
2.	Pomorsko	602/3	0,48 ha	155/04	6.07.04 r.		
		602/4	0,94 ha				
		602/2	0,5400 ha				
3.	Kreżoły	7	2,7300 ha	154/04	6.07.04 r.		
		94	1,4000 ha				
4.	Kije	709	0,2900 ha	153/04	6.07.04 r.		
		709/1	1,2300 ha				
5.	Buków	71	4,3700 ha	152/04	6.07.04 r.		
		71/1	1,1200 ha				
6.	Nowy Świat	106/9	0,1793 ha	295/04	09.09.04 r.		
		106/10	3,6000 ha				
		106/12	0,7795 ha				
7.	Górzykowo	232/1	0,0032 ha	Decyzja nr ZP.7430-3/05	15.06.05 r.		
		237/2	0,0004 ha				
		237/3	0,005 ha				
		272/2	0,0719 ha	Decyzja nr ZP.7430-5/05	15.06.05 r.		
		319/2	0,0213 ha	Decyzja nr ZP.7430-6/05	15.06.05 r.		
		303/2	0,6299 ha	Akt. not. nr 11063/2008	22.12.08 r.		
8.	Brzezie Pomorskie	143/4	1,44 ha	GN.II.MLor.7723-2/50/07	06.08.07 r.		
9.	Kalsk	245/1	0,32 ha	51/07	6.08.07 r.		
		245/3	0,02 ha				
10.	Kije	680/1	0,98 ha	52/07	6.08.07 r.		
		680/2	2,14 ha				
11.	Kije	681/1	0,2900 ha	GN.II.JKot.7723-2/21/07	04.04.07 r.		
		681/2	0,2600 ha				
		681/4	0,0800 ha				
		738/1	0,7300 ha				
		738	1,1400 ha				
12.	Górki Małe	654	2,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/20/07	04.04.07 r.		
		15	0,1258 ha				
		46	0,8052 ha				
13.	Cigacice	70	0,0885 ha	26/07	04.04.07 r.		
		71	0,3392 ha				
		113	0,6864 ha				
		37/1	0,0261 ha			ZP.IV.7430-100/08	17.10.08 r.
		38/2	0,0317 ha			ZP.7430-14/07	21.03.07 r.
14.	Kłępsk	315/1	0,08 ha	GN.II.MLor.7723-2/61/07	30.08.07 r.		

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU  
Edwin Łuczicki



## Drogi, ulice, obiekty mostowe

### Drogi w administracji Powiatu Zielonogórskiego

Lp.	Gmina	Długość odcinka (w km)
1.	Gmina Czerwieńsk	26,016
2.	Gmina Świdnica	46,194
3.	Gmina Nowogród Bobrzański	81,338
4.	Gmina Zabór	24,500
5.	Gmina Zielona Góra	50,003
6.	Gmina Bojadła	21,362
7.	Gmina Kargowa	20,701
8.	Gmina Babimost	24,119
9.	Gmina Sulechów	86,295
10.	Gmina Trzebiechów	22,071
	<b>Razem</b>	<b>402,599</b>

### Ulice w administracji Powiatu Zielonogórskiego

Lp.	Miasto	Długość (w km)
1.	Miasto Czerwieńsk	1,069
2.	Miasto Nowogród Bobrzański	2,789
3.	Miasto Kargowa	2,573
4.	Miasto Babimost	4,549
5.	Miasto Sulechów	7,530
	<b>Razem</b>	<b>18,510</b>

### Obiekty mostowe w administracji Powiatu Zielonogórskiego

Lp.	Rodzaj obiektu	Ilość
1.	Most	34
2.	Przepust	212
	<b>Razem</b>	<b>246</b>

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU

*Edwin Łazicki*

## CZEŚĆ OPISOWA

1. Liczba ludności - 90.679 osób
2. Powierzchnia powiatu - 1.571 km<sup>2</sup>, w tym lasy 776 km<sup>2</sup>
3. Szkoły ponadgimnazjalne - 4:
  - Liceum Ogólnokształcące w Sulechowie,
  - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sulechowie,
  - Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Czerwieńsku,
  - Szkoły Zawodowe w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Sulechowie
- 3a. Liczba uczniów w szkołach ponadgimnazjalnych - 1.730, w tym: 71 uczniów dorosłych.
4. Specjalne ośrodki szkolno-wychowawcze -1:
  - Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Sulechowie:
- 4a. Liczba uczniów w szkole podstawowej specjalnej i gimnazjum specjalnym w SOSW - 85
- 4b. Liczba wychowanków w internacie SOSW – 59
- 4c. Liczba dzieci uczestnicząca w zajęciach rewalidacyjnych w SOSW – 6.
5. Zespoły szkół specjalnych – 2 :
  - Zespół Szkół Specjalnych przy Szpitalu Rehabilitacyjno-Lecznym dla Dzieci – SP ZOZ w Wojnowie, łącznie 45 uczniów,
  - Zespół Szkół Specjalnych przy Centrum Leczenia Dzieci i Młodzieży w Zaborze, łącznie 91 uczniów.
6. Młodzieżowe ośrodki socjoterapii – 1:
  - Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Przytoku
- 6a. Liczba uczniów w szkole podstawowej specjalnej w MOS – 72.
- 6b. Liczba wychowanków w internacie MOS – 72.
7. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Sulechowie oraz jej Filia w Zielonej Górze.
8. Szkolne Schronisko Młodzieżowe w Przytoku.
9. Domy pomocy społecznej – 2:
  - Dom Pomocy Społecznej w Bełczu,
  - Dom Pomocy Społecznej w Trzebiechowie.
10. Muzea – 2 :
  - Lubuskie Muzeum Wojskowe w Drzonowie,
  - Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Świdnicy.

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU POWIATU

*Edwin Łazicki*