

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO POWIATU
ZIELONOGÓRSKIEGO
na dzień 25 września 2009 r.**

Mienie Powiatu Zielonogórskiego

Własność Powiatu

Decyzjami Wojewody Lubuskiego zostało potwierdzone nabycie przez Powiat Zielonogórski, z mocy prawa z dnia 1 stycznia 1999 r., nieodpłatnie prawo własności do nieruchomości Skarbu Państwa, będących we władaniu Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze (wartość brutto). Wartość obiektów budowlanych została określona na dzień komunalizacji.

WYKAZ WARTOŚCI MIENIA SKOMUNALIZOWANEGO

(zgodnie z art.180 pkt 1 u.o.f.p. z 30.06.2005r. Dz.U. z 2005r.Nr 249 poz 2104 z późn.zm.)

Lp.	Użytkownik	Wartość gruntu w tys. zł	Wartość obiektów budowlanych w tys. zł	Razem w tys. zł
1.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze ul. Podgórna 5	561,4	3.367,5	3.928,9
2.	Starostwo Powiatowe w Zielonej Górze Delegatura w Sulechowie Pl. Ratuszowy 8	91,8	445,6	537,4
3.	Ośrodek Leczenia Chorób Układu Oddechowego u Dzieci Samodzielny Publiczny ZOZ w Wojnowie	28,4	860,0	888,4
4.	Samodzielny Publiczny ZOZ w Sulechowie Al. Niepodległości 15	555,4	10.522,1	11.077,5
5.	Liceum Ogólnokształcące w Sulechowie	493,1	1.818,8	2.311,9
6.	Dom Pomocy Społecznej w Trzebiechowie	48,9	1.776,3	1.825,2
7.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Sulechowie (nieruchomość w Górzykowie gm. Sulechów)	112,3	185,6	297,9
8.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Czerwieńsku	40,0	363,3	403,3
9.	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Sulechowie	13,2	1.867,8	1.881
10.	Specjalny Ośrodek Wychowawczy w Przytoku	147,7	2.631,3	2.779,0
11.	Dom Pomocy Społecznej w Belczu gm. Bojadła	47,5	6.167,2	6.214,7
12.	Lubuskie Muzeum Wojskowe w Drzonowie	99,0	0,0	99,0
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Sulechowie ul. Łączna	131,4	354,6	486,0
14.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy	89,8	0,0	89,8
15.	Muzeum Archeologiczne Środkowego Nadodrza w Zielonej Górze z /s w Świdnicy - Wicina	19,0	0,0	19,0
RAZEM:		2.478,9	30.360,1	32.839,0

Zgodnie z art. 180 pkt 2a u.o.f.p.

Nieruchomości położone w Nowogrodzie Bobrzańskim oznaczone geodezyjnie działkami Nr 827/10 o pow. 0,0160 ha, Nr 825/7 o pow. 0,0182 ha, Nr 825/8 o pow. 0,0039 ha.

Zgodnie z art. 180 pkt 2b u.o.f.p.

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Górzykowo gmina Sulechów, oznaczona Nr 134 o pow. 0,9202 ha na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 11.08.2009 r. pomiędzy Skarbem Państwa – Starostą Zielonogórskim a Powiatem Zielonogórskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu.

Zgodnie z art. 180 pkt 3 u.o.f.p.

1. Darowizna na rzecz Gminy Sulechów nieruchomości oznaczonej działką Nr 293/2 o pow. 0,2023 ha, położonej w Sulechowie.

- Akt notarialny z dnia 12.05.2009 r. Repertorium A Nr 3100/2009.

2. Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Sulechowie, oznaczonej działką Nr 221/3 o pow. 0,0037 ha.

- Akt notarialny z dnia 12.05.2009 r. Repertorium A Nr 3090/2009.

3. Sprzedaż nieruchomości położonej w Sulechowie oznaczonej działką Nr 1048 o pow. 0,1246 ha.

- Akt notarialny z dnia 18.09.2009 r. Repertorium A Nr 4446/2009

4. Przejęcie na Skarb Państwa działki nr 280/10 położonej w Nowogrodzie Bobrzańskim, stanowiącej drogę powiatową – decyzja Wojewody Lubuskiego w Gorzowie Wlkp. z dnia 18.06.2009 r. Nr GN.I.MAst.7728/95/09.

Zgodnie z art. 180 pkt 4 u.o.f.p.

1. Na dzień 30.09.2009 roku Powiat wypracował dochody w wysokości 121.648,15 zł, w tym:

- z tytułu wpływów z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 92.823,85 zł,

- z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych

jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 369,89 zł,

- z tytułu wpływów z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności w kwocie 2.181.03 zł,
- z tytułu wpływów odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w kwocie 26.106,15 zł,
- z tytułu pozostałych odsetek w kwocie 167,23 (5% udział Powiatu)

Dochody te stanowią 25 % udziału Powiatu w dochodach Skarbu Państwa i są zgodne ze sprawozdaniem Rb-27ZZ za III Kwartał 2009 roku.

2. W sprawozdaniu Rb 27S na koniec III kwartału 2009 roku wykazano:

- z tytułu wpływów z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 889,50 zł,
- z tytułu wpływów z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw w kwocie 70.353,72 zł,
- z tytułu dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze w kwocie 455.304,43 zł,
- z tytułu wpływów ze sprzedaży wyrobów w kwocie 207,47 zł
- z tytułu wpływów ze sprzedaży składników majątkowych w kwocie 648.453.24 zł

W dochodach tych Powiat posiada 100 % udziału, ponieważ uzyskiwane są z mienia Powiatu.

Zgodnie z art. 180 pkt 5 u.o.f.p.

Nie zaszły inne zdarzenia, które miałyby wpływ na stan mienia powiatu.

Wykaz dróg skomunalizowanych**GMINA NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Kłępina	479	2,9400 ha	RR.II.BNow.7723-2/168/04	06.07.04 r.
2.	Dobroszów Mały	102/3	0,3100 ha	167/04	06.07.04 r.
		70/2	1,0200 ha		
3.	Przybymierz	489	2,6800 ha	156/04	06.07.04 r.
4.	Skibice	38	2,0800 ha	166/04	06.07.04 r.
		38/1	0,7100 ha		
5.	Dragowina	170	3,7300 ha	165/04	06.07.04 r.
		170/1	1,1400 ha		
		354/2	0,8400 ha		
		425	1,9200 ha		
		252/1	0,0042 ha	Akt notarialny nr 8658/2005	09.12.05 r.
		266/1	0,0041 ha	Akt notarialny nr 8664/2005	09.12.05 r.
		266/2	0,0019 ha		
		266/3	0,0008 ha		
		266/4	0,0023 ha		
268/1	0,0061 ha	Akt not. nr 8652/2005	09.12.05 r.		
6.	Kłępina	56/9	0,0101 ha	Akt not. nr 8646/2005	09.12.05 r.

MIASTO NOWOGRÓD BOBRZAŃSKI

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/4	0,6485 ha	RR.II.B.Now.7723- 2/170/04	06.07.04 r.
2.	Nowogród Bobrzański obr. 1	280/9	0,3603 ha	169/04	06.07.04 r.
		280/11	1,2943ha		
3.	Nowogród Bobrzański obr. 2	1053	0,7832 ha	171/04	06.07.04 r.
		1484/2	0,5246 ha		
		1484/1	0,0816 ha		
4.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/5	0,1236 ha	GN.II.JKot.7723-2/17/07	04.04.07 r.
5.	Nowogród Bobrzański obr. 1	787/2	0,4065 ha	18/07	04.04.07 r.
6.	Nowogród Bobrzański obr. 1	574/7	0,8314 ha	19/07	04.04.07 r.

GMINA ZABÓR

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Łaz	2	2,4500 ha	RR.II.BNow.7723-2/175/04	06.07.04 r.
2.	Milsko	59	2,5600 ha	173/04	06.07.04 r.
		24/2	0,4300 ha		
3.	Dąbrowa	118	0,7100 ha	174/04	06.07.04 r.
		53	2,9200 ha		
4.	Przytok	44/1	1,2700 ha	172/04	06.07.04 r.
		518	4,3000 ha		

GMINA ZIELONA GÓRA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Jarogniewice	7	6,9200 ha	RR.II.BNow.7723-2/158/04	06.07.04 r.
		150	0,3000 ha		
2.	Kiełpin	148/1	1,2000 ha	159/04	06.07.04 r.
		148/2	1,4200 ha		
3.	Krępa	292/3	0,0077 ha	Akt not. Nr 9543/2004	23.12.04 r.

GMINA CZERWIEŃSK

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sycowice	9/5	0,4800 ha	RR.II.BNow.7723-2/151/04	06.07.04 r.
		9/6	1,0700 ha		
		323/1	0,3100 ha		
		358	1,7400 ha		

MIASTO BABIMOST

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Babimost obr.1	14	1,7978 ha	RR.II.BNow.7723-2/164/04	06.07.04 r.
2.	Babimost obr.1	193	0,3040 ha	163/04	06.07.04 r.
3.	Babimost obr.1	496	0,1665 ha	162/04	06.07.04 r.
4.	Babimost obr.1	283	1,0534 ha	160/04	06.07.04 r.
5.	Babimost obr.1	13	0,2718 ha	161/04	06.07.04 r.
		20	1,2908 ha		
6.	Babimost obr.1	217	0,0991 ha	GN.II.JKot.7723-2/27/07	04.04.07 r.
7.	Babimost obr.1	596/1	0,4094 ha	GN.II.MLor.7723-2/48/07	06.08.07 r.
8.	Babimost obr.1	707	0,2870 ha	GN.II.JKot.7723-2/24/07	04.04.07 r.

GMINA BABIMOST

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Podmokle Małe	699	0,4600 ha	GN.II.MLor.7723-2/49/07	06.08.07 r.
		702	1,2500 ha		
		711	0,9900 ha		
		712/3	1,7800 ha		
		712/4	0,0700 ha		
		685	0,2500 ha		
2.	Nowe Kramsko	265	1,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/31/07	04.04.07 r.
		341	1,0500ha		
		759/1	1,7200 ha		
		697	0,2400 ha		
		657	0,2200 ha		
		467	0,2400 ha		
3.	Laski	366	0,3800 ha	GN.II.JKot.7723-2/30/07	04.04.07 r.
		367	0,6200 ha		

GMINA KARGOWA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Smolno Wielkie	288/1	0,67 ha	RR.II.BNow.7723- 2/150/04	06.07.04 r.
		288/3	1,50 ha		
		288/4	1,75 ha		
2.	Wojnowo	183/5	0,7100 ha	GN.II.MLor.7723-2/46/07	06.08.07 r.
3.	Wojnowo	176	0,0700 ha	GN.II.JKot.7723-2/33/07	13.04.07 r.
		165/4	0,5300 ha		
4.	Wojnowo	3	0,3800 ha	34/07	13.04.07 r.
		165/2	0,3600 ha		
		183/1	0,0800 ha		
		165/1	0,3400 ha		

GMINA BOJADŁA

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Siadcza	142/1	0,1500 ha	GN.II.MLor.7723-2/78/07	13.09.07 r.
2.	Susłów	457	0,1600 ha	GN.II.JKot.7723-2/28/07	04.04.07 r.
3.	Siadcza	166	0,2800 ha	29/07	04.04.07 r.
4.	Pólko Sosnówka	89	2,0600 ha	25/07	04.04.07 r.
5.	Bojadła	887/2	0,4000 ha	22/07	04.04.07 r.
		912	0,2900 ha		
		862	0,2600 ha		
		861	2,1800 ha		

GMINA TRZEBIECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Trzebiechów	56	1,9100 ha	GN.II.MLor.7723-2/76/07	13.09.07 r.
		327	1,5800 ha		
		271	0,1300 ha		
2.	Radowice	261	2,9300 ha	77/07	13.09.07 r.
		445	0,4800 ha		
		271	0,6200 ha		
3.	Borek	183	2,0900 ha	GN.II.JKot.7723-2/23/07	04.04.07 r.
4.	Trzebiechów	126	1,1900 ha	RR.II.BNow.7723-2/183/04	06.07.04 r.
		126/1	1,4800 ha		
5.	Ostrzyce	421	1,7600 ha	184/04	06.07.04 r.
		426	4,1700 ha		

MIASTO SULECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Sulechów obr. 1	443	0,4843 ha	RR.II.BNow.7723-2/181/04	06.07.04 r.
		238/1	0,2709 ha		
		584/1	0,0108 ha		
		186/2	0,0997 ha		
		585/1	0,0121 ha		
2.	Sulechów obr.1	529/2	1,0434 ha	178/04	06.07.04 r.
3.	Sulechów obr.1	122	0,7415 ha	179/04	06.07.04 r.
4.	Sulechów obr.1	355	1,5737 ha	182/04	06.07.04 r.
5.	Sulechów obr.1	444/1	0,9796 ha	180/04	06.07.04 r.
6.	Sulechów obr.2	491	0,5906 ha	176/04	06.07.04 r.
7.	Sulechów obr.2	21/2	0,4149 ha	197/04	06.07.04 r.

GMINA SULECHÓW

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Nr decyzji	Data
1.	Brzezie Sulechowskie	253/3	3,8620 ha	RR.II.BNow.7723-2/157/04	06.07.04 r.
		105/12	0,3107	Decyzja nr ZP.I.7430-15/01	28.03.01 r.
2.	Pomorsko	602/3	0,48 ha	155/04	06.07.04 r.
		602/4	0,94 ha		
		602/2	0,5400 ha		
3.	Krężoły	7	2,7300 ha	154/04	06.07.04 r.
		94	1,4000 ha		
4.	Buków	71	4,3700 ha	152/04	06.07.04 r.
		71/1	1,1200 ha		
5.	Nowy Świat	106/9	0,1793 ha	295/04	09.09.04 r.
		106/10	3,6000 ha		
		106/12	0,7795 ha		
6.	Górzynkowo	232/1	0,0032 ha	Decyzja nr ZP.7430-3/05	15.06.05 r.
		237/2	0,0004 ha		
		237/3	0,005 ha		
		272/2	0,0719 ha	Decyzja nr ZP.7430-5/05	15.06.05 r.
		319/2	0,0213 ha	Decyzja nr ZP.7430-6/05	15.06.05 r.
		303/2	0,6299 ha	Akt. not. nr 11063/2008	22.12.08 r.
7.	Brzezie Pomorskie	143/4	1,44 ha	GN.II.MLor.7723-2/50/07	06.08.07 r.
8.	Kalsk	245/1	0,32 ha	51/07	06.08.07 r.
		245/3	0,02 ha		
9.	Kije	680/1	0,98 ha	52/07	06.08.07 r.
		680/2	2,14 ha		
		681/1	0,2900 ha	GN.II.JKot.7723-2/21/07	04.04.07 r.
		681/2	0,2600 ha		
		681/4	0,0800 ha		
		738/1	0,7300 ha		
		738	1,1400 ha		
		654	2,0700 ha		
		709	0,2900 ha		
709/1	1,2300 ha				
10.	Górki Małe	15	0,1258 ha	GN.II.JKot.7723-2/20/07	04.04.07 r.
		46	0,8052 ha		
		138/1	0,0644 ha	ZP. 7430-20/06	12.04.06 r.
11.	Cigacice	70	0,0885 ha	26/07	04.04.07 r.
		71	0,3392 ha		
		113	0,6864 ha		
		37/1	0,0261 ha	ZP.IV.7430-100/08	17.10.08 r.
		38/2	0,0317 ha	ZP.7430-14/07	21.03.07 r.
12.	Klepsk	315/1	0,08 ha	GN.II.MLor.7723-2/61/07	30.08.07 r.