

STAROSTA ZIELONOGÓRSKI DZIAŁAJĄC W IMIENIU SKARBU PAŃSTWA
na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782)

OGŁASZA

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium
1.	Smolno Wielkie gmina Kargowa	376/2	0,0769 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w centrum obszaru zabudowanego wsi Smolno Wielkie. Działka w części użytkowana jako plac na zapleczu siedliska gospodarczego, w części porośnięta samosiewem traw i chwastów. Sieci takie jak energia elektryczna, wodociągowa, gazowa i telekomunikacyjna jest poprowadzona w pasie przyległej drogi wiejskiej. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Kargowa działka oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Księga wieczysta Nr ZG2S/00032119/6.	Cena wywoławcza 17 200,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście złotych 00/100)	1 800,00 zł
					Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.	

- Przetarg odbędzie się w dniu 10 sierpnia 2015 r. o godzinie 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze przy ul. Podgórznej 5, pokój nr 101.
- Zakończony wynikiem negatywnym pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony został w dniu 26 marca 2015 r.
- Zakończony wynikiem negatywnym drugi przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony został w dniu 2 czerwca 2015 r.
- Wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia 6 sierpnia 2015 r. w kasie lub na konto Powiatu Zielonogórskiego: Powiat Zielonogórski Nr 93 1600 1156 1848 5780 8000 0003. Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy.
- Przedmiotowa nieruchomość jest wolna od ciężarów, długów i zobowiązań.
- Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrali przetargu, wpłacone wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni od daty przetargu.

- Nabywca najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zostanie zawiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej.
- Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2015 r. poz. 782), jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Bliższych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 pokój nr 105 lub telefonicznie pod nr tel. 68 4527523.
- Ogłoszenie o przetargu jest także opublikowane na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Zielonej Górze www.powiat-zielonogorski.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.powiat-zielonogorski.pl.

ZASTRZEGA SIĘ PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU.

Zielona Góra, dnia 6 lipca 2015 r.



