

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 1 miasta Sulechów stanowiącej własność Powiatu Zielonogórskiego, przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer działek	Pow. łączna działek	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	obręb 1 miasto Sulechów	122/1 122/2	0,0423 ha	Nieruchomość gruntowa stanowiąca dwa pasy gruntu niezabudowanego dawnego pasa drogowego ulicy Żwirki i Wigury, kształtem zbliżone do wydłużonych prostokątów. Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów uchwałą numer XXV/218/2005 z dnia 25 stycznia 2005 r. jest to kołowa droga publiczna. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej.  Księga wieczysta nr ZG2S/00024341/2.	<b>12 400,00 zł</b>  (słownie: dwanaście tysięcy czterysta złotych 00/100)  Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.	<b>Sprzedaż bezprzetargowa na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie działkami nr 112/7 i nr 112/12 na polepszenie warunków jej zagospodarowania</b>

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 23 września 2014 r. na okres 21 dni tj. od dnia 23.09.2014 r. do dnia 14.10.2014 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl) oraz w prasie elektronicznej Monitor Urzędowy.

Zielona Góra, dnia 23 września 2014 r.