

## WYKAZ

nieruchomości zabudowanej położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Racula gmina Zielona Góra	402/41	0,0601 ha	<p>Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej, konstrukcji murowej. Poddasze nieużytkowe – strych. Dach konstrukcji drewnianej, pokrycie dachówka. Stan techniczny obiektu mierny.</p> <p>Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej Uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22 czerwca 2009 r. ujęta jest pod tereny o funkcji produkcyjno-technicznej (przemysł, składy, bazy, budownictwo).</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest symbolem B - tereny mieszkaniowe.</p> <p>Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 402/32, na której ustanowiona jest służebność bezpłatnego i swobodnego przejazdu i przechodu na rzecz każdego z właścicieli lub użytkowników wieczystych działki nr 402/41.</p> <p>Księga wieczysta Nr ZG1E/00046095/2.</p>	<p>37 000,00 zł (słownie: trzydzieści siedem tysięcy złotych 00/100)</p> <p>w tym wartość gruntu: 32 000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100)</p>	Przetarg ustny nieograniczony

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 września 2013 r. na okres 21 dni tj. od dnia 20.09.2013 do dnia 11.10.2013 r.

powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa [www.dip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.dip.powiat-zielonogorski.pl)

Zielona Góra, dnia 20 września 2013 r.