

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania części nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie Przybymierz, gmina Nowogród Bobrzański, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerami działek: - 190/1 o powierzchni 0,15 ha; - 190/3 o powierzchni 0,11 ha;	Teren przeznaczony do dzierżawy, nie jest objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Nowogród Bobrzański, uchwalonym przez Radę Miejską w Nowogrodzie Bobrzańskim uchwałą Nr XXVI/182/02 z dnia 21.03.2002 r. w/w działki określone są jako strefa upraw rolnych. W ewidencji gruntów i budynków oznaczone są symbolem Rowy-W-0,02 ha i Nieużytki -N- 0,24 ha Księga wieczysta Nr ZG1E/00093927/8 - dla działki nr 190/1; Księga wieczysta Nr ZG1E/00092971/4 - dla działki nr 190/3.	39,45 zł  (słownie: trzydzieści dziewięć złotych 45/100) rocznie, płatny w terminie do 31 marca każdego roku. W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS	Dzierżawa na czas oznaczony 10 lat.  Teren wykorzystany będzie na potrzeby zagospodarowania brzegów zbiornika wodnego znajdującego się na sąsiedniej działce nr 190/2.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 27 lutego 2013 r. na okres 21 dni tj. od dnia 27 lutego 2013 r. do dnia 20 marca 2013 r. Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl)

Zielona Góra, dnia 27 lutego 2013 r.