

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Letnicy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)**

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	Letnica Gmina Świdnica	431/2	0,3949 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Kształt działki regularny. Teren jest nie użytkowany i może być zagospodarowany pod zabudowę mieszkaniową i zagrodową. Do nieruchomości brak jest doprowadzonych sieci infrastruktury technicznej i komunalnej, natomiast sieci takie jak wodociąg, kanalizacja i energia prowadzone są w pasie sąsiedniej drogi wiejskiej. Dla przedmiotowej działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica, uchwalonym przez Radę Gminy Świdnica uchwałą numer V/13/2000 z dnia 29 czerwca 2000 r. wraz ze zmianą do studium zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Świdnica nr VIII/29/11 z dnia 30 maja 2011 r., przedmiotowa działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem S-PsIV - sad. Dostęp i wjazd na nieruchomość odbywa się bezpośrednio z drogi publicznej. Księga wieczysta nr <b>ZG1E/00105101/0.</b>	<b>47 000,00 zł</b> (słownie: czterdzieści siedem tysięcy złotych 00/100)	<b>Przetarg ustny nieograniczony</b>

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 05 października 2012 r. na okres 21 dni tj. od dnia 05.10.2012 r. do dnia 26.10.2012 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl)

Zielona Góra, dnia 05 października 2012 r.