

## WYKAZ

nieruchomości położonej na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonej do bezprzetargowej dzierżawy, stanowiącej własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Lp.	Przedmiot dzierżawy	Opis przedmiotu dzierżawy	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy i sposób wykorzystania części nieruchomości
1.	Nieruchomość położona w obrębie Lipno, gmina Świdnica, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 4/4 o powierzchni 2.800 m <sup>2</sup> .	<p>Teren przeznaczony do dzierżawy usytuowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, nie objęty aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świdnica zatwierdzonej uchwałą Nr V/13/2000 Rady Gminy Świdnica z dnia 29.06.2000 r. wraz ze zmianą do studium zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy Świdnica nr VIII/29/11 z dnia 30 maja 2011 r. dla działki nr 4/4 wpisana jest funkcja - teren zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących budownictwu. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem R-VI-300m<sup>2</sup> i Bp – 2.500m<sup>2</sup>.</p> <p>Księga wieczysta Nr ZG1E/00096876/6</p>	<p style="text-align: center;">270,00 zł</p> <p>(słownie: dwieście siedemdziesiąt złotych 00/100), rocznie łącznie z podatkiem VAT, płatny w terminie do 31 marca każdego roku.</p> <p>W/w czynsz będzie podlegał waloryzacji jeden raz w roku ze skutkiem od 1 lutego o wysokość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni wg GUS</p>	<p>Dzierżawa na rzecz właściciela działki sąsiedniej na czas kolejnych 3 lat.</p> <p>Teren wykorzystany będzie jako zagroda dla koni.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu w dniu 17.05.2012 r. na okres 21 dni tj. od dnia 17 maja 2012 r. do dnia 7 czerwca 2012 r. Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa [www.bip.powiat-zielonogorski.pl](http://www.bip.powiat-zielonogorski.pl)

Zielona Góra, dnia 17 maja 2012 r.