

WYKAZ

**nieruchomości położonych na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)**

Lp.	Położenie	Numer Działki	Pow. działki	Opis nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Czerwieńsk ul. Składowa	1/3	0,4449 ha	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami usługowo - biurowymi, garażowymi i magazynowymi, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności. Przestrzeń pomiędzy budynkami a ogrodzeniem jest częściowo utwardzona i użytkowana jako podjazd i plac manewrowy oraz częściowo jako zieleń. Kształt działki dość regularny zbliżonym do prostokąta. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk, uchwalonym uchwałą Nr 95/XIII/00 Rady Gminy i Miasta w Czerwieńsku z dnia 24.02.2000 r. dla działki przypisana jest funkcja K – Komunikacja kolejowa. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem Ba - tereny przemysłowe. Posiada dostęp do drogi publicznej.</p> <p style="text-align: center;">Księga wieczysta Nr ZG1E/00103748/3</p>	79.500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00/100)	50.800,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy osiemset złotych 00/100)	28.700,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy siedemset złotych 00/100)	bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego gruntu

2.	Nietków gmina Czerwieńsk	1246/1 1246/2 1246/4 1246/5	23,6208 ha	<p>Nieruchomość gruntowa położona wewnątrz kompleksu leśnego usytuowanego na obrzeżach miejscowości z dojazdem drogą utwardzoną, a następnie żwirową od drogi powiatowej relacji Czerwieńsk - Leśniów Wielki. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czerwieńsk, uchwalonym uchwałą Nr 95/XIII/00 Rady Gminy i Miasta w Czerwieńsku z dnia 24.02.2000 r. dla działki przypisana jest funkcja P –Wytwórczość.</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jest w części jako droga, grunty orne, grunty zadrzewione i zakrzewione oraz grunty pod stawami.</p> <p style="text-align: center;">Księga wieczysta Nr ZG1E/00079224/6</p>	215.700,00 zł (słownie: dwieście piętnaście tysięcy siedemset złotych 00/100)	137.800,00 zł (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy osiemset złotych 00/100)	77.900,00 zł (słownie: siedemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset złotych 00/100)	bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego gruntu
----	--------------------------------	--------------------------------------	------------	---	--	--	---	--

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 kwietnia 2012 r. na okres 21 dni tj. od dnia 20.04.2012 r. do dnia 11.05.2012 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa www.bip.powiat-zielonogorski.pl

Zielona Góra, dnia 20 kwietnia 2012 r.