

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie Powiatu Zielonogórskiego przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)	Forma zbycia
1.	Lężyca ul. Odrzańska gmina Zielona Góra	463/2	0,0804 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie terenów budowlanych i leśnych na obrzeżu zabudowy wsi. Powierzchnia działki jest lekko pochylona i opada wysoką skarpą przy granicy działki. Porośnięta jest samosiewem drzew liściastych oraz owocowych. Kształt działki w miarę regularny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22.06.2009 r. ujęta jest pod tereny istniejącego zainwestowania wiejskiego i częściowo pod tereny podlegające urbanizacji z przewagą funkcji mieszkaniowo – usługowej. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.</p> <p>Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Księga wieczysta Nr ZG1E/00103988/7.</p>	<p>64.600,00 zł</p> <p>(słownie: sześćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych 00/100).</p> <p>Sprzedaż opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23%</p>	Przetarg ustny nieograniczony

2.	<p>Lężyca ul. Odrzańska</p> <p>gmina Zielona Góra</p>	463/3	0,0812 ha	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej i terenów leśnych na obrzeżu zabudowy wsi. Powierzchnia działki jest nierówna z pozostałościami elementów betonowych i płaskim terenem w części południowej działki. Porośnięta jest samosiewem drzew liściastych głównie akacji. Kształt działki w miarę regularny zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest objęta aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zielona Góra zatwierdzonej uchwałą Nr XXX/239/09 z dnia 22.06.2009 r. ujęta jest pod tereny podlegające urbanizacji z przewagą funkcji mieszkaniowo – usługowej. W ewidencji gruntów i budynków oznaczona symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.</p> <p>Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.</p> <p>Księga wieczysta Nr ZG1E/00103989/4.</p>	<p>62.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa tysiące złotych 00/100)</p> <p>Sprzedaż opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23%</p>	Przetarg ustny nieograniczony
----	---	-------	-----------	--	--	-------------------------------------

Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 20 kwietnia 2012 r. na okres 21 dni tj. od dnia 20.04.2012 r. do dnia 11.05.2012 r.

Powyższy wykaz opublikowany jest również na stronie internetowej Starostwa www.bip.powiat-zielonogorski.pl

Zielona Góra, dnia 20 kwietnia 2012 r.