

ZARZĄD POWIATU ZIELONOGÓRSKIEGO

działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych, stanowiących
własność Powiatu Zielonogórskiego, przeznaczonych do zbycia
w drodze darowizny.

Lp.	Położenie	Numer działki	Pow. działki	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Forma zbycia
1.	obręb 1 miasta Sulechów	584/4 585/4	0,0106 ha 0,0110 ha	ZG2S/00024341/2	Do części nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXIII/284/2008 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 21 października 2008 r. zgodnie, z którym są to tereny skrzyżowania dróg powiatowych – oznaczone symbolem KP. Natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.613.2023 z dnia 30 marca 2023 r. przedmiotowe działki to obszary zabudowy o charakterze miejskim, oznaczone na rysunku studium symbolem MU. W ewidencji gruntów i budynków działki oznaczone są symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Darowizna na rzecz Gminy Sulechów z przeznaczeniem na wykonywanie zadań własnych gminy obejmujących sprawy publiczne dostępnych terenów, jakimi są: place, parkingi, chodnik i tereny zieleni.
2.	obręb 2 miasta Sulechów	238/3 238/5	0,0045 ha 0,0035 ha	ZG2S/00024341/2	Dla działki nr 238/3 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla części działki nr 238/5 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr XXIII/284/2008 Rady Miejskiej w Sulechowie z dnia 21 października 2008 r. zgodnie, z którym to teren skrzyżowania dróg powiatowych – oznaczony symbolem KP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulechów uchwalonym przez	

					<p>Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.613.2023 z dnia 30 marca 2023 r. działka nr 238/3 to obszar usług publicznych, oznaczony symbolem US. Zgodnie z rysunkiem studium w/w teren położony jest w granicach zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Sulechowa. Natomiast działka nr 238/5 w w/w studium to obszar zabudowy o charakterze miejskim, oznaczone na rysunku studium symbolem MU.</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka nr 238/3 oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny zabudowane, natomiast działka nr 238/5 oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p>	
3.	<p>Obręb Cigacice gmina Sulechów</p>	110/3	0,1850 ha	ZG2S/30002380/6	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębach geodezyjnych: Górki Małe, Cigacice i Górzynkowo, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.727.2024 z dnia 19 marca 2024 r. działka nr 110/3 położona w obrębie Cigacice to teren usług bezpieczeństwa i porządku publicznego, oznaczony na rysunku planu symbolem 1UB.</p> <p>W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.</p>	<p>Darowizna na rzecz Gminy Sulechów z przeznaczeniem na wykonywanie zadań własnych gminy obejmujących sprawy ochrony przeciwpożarowej – pod budowę siedziby Ochotniczej Straży Pożarnej w Cigacicach.</p>
4.	<p>Obręb Cigacice gmina Sulechów</p>	110/5	0,2951 ha	ZG2S/30002380/6	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębach geodezyjnych: Górki Małe, Cigacice i Górzynkowo, uchwalonym przez Radę Miejską w Sulechowie uchwałą nr 0007.416.2017 z dnia 25 września 2017 r. działka nr 110/5 położona w obrębie</p>	<p>Darowizna na rzecz Gminy Sulechów z przeznaczeniem na wykonywanie zadań własnych gminy, jakim jest urządzenie publicznie dostępnego parku.</p>

					Cigacice to teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP. W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	
--	--	--	--	--	---	--

- Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Zielonej Górze ul. Podgórna 5 w dniu2024 r. na okres 21 dni, tj. od dnia2024 r. do dnia2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej www.powiat-zielonogorski.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zielona Góra, dnia2024 r.