



EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI "RZECZOZNAWCY-PZM" SA

Rok założenia 1991

ODDZIAŁ WROCŁAW

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

50-020 Wrocław, ul. Piłsudskiego 74, tel./fax (71) 343 15 07, 344 14 12

www.rzeczoznawcy-pzm.pl e-mail: wroclaw@rzeczoznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

**ISO
9001:2000**

STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH-EKSPERTMOT
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych

WYCENA Nr: LGP 628B/22

z dnia: 2022/11/24

Wykonawca wyceny : inż. Marek Polniak

Właściciel: Powiatowy Zielonogórski Zarząd Dróg

Adres: Górzynkowo 1, 66-100 Sulechów

Zadanie: Określenie wartości rynkowej równiarki

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] XI-2022

Marka: SANY

Rok produkcji: 2007

Model: PQ 190 III A

Wersja:

Nr rejestracyjny: B/N

Rodzaj pojazdu: Równiarka *

VIN: 07PY00570158

Data pierwszej rejestracji

2007/05/15

Wskazanie licznika

4486 mtg

Okres eksploatacji pojazdu (07/05/15-22/11/24)

186 mies.

Rodzaj kabiny

krótka

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

6700 ccm / 144kW (196KM)

OPISY DOTYCZĄCE POJAZDU

Wycena wykonana przez:

inż. Marka Polniaka - nr legitymacji 2780

**RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO - ODDZIAŁ
WROCŁAW filia Legnica**

**RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY MIN.INFRASTRUKTURY nr RS 001630 , CERTYFIKAT
ECCR i STS 1117/2021**

**UPRAWNIONY DIAGNOSTA nr DLU/D/0031, BIEGLY SKARBOWY, BIEGLY SĄDOWY,
POSIADAJĄCY UPRAWNIENIA DO WYCENY MASZYN I URZĄDZEŃ**

Wycena wykonana na podstawie:

1. Zlecenie nr 322 , znak pisma PZZD.2632.1.2022.2 z dnia 24.11.2022. gdzie odbiorcą/ płatnikiem jest Powiatowy Zielonogórski Zarząd Dróg , Górzynkowo 1, 66-100 Sulechów, nabywcą Powiat Zielonogórski ul. Podgórna 5, 65-057 Zielona Góra NIP 973 05 87 217.

2. Wyników przeprowadzonych oględzin równiarki w dniu 24.11.2022 Górzynkowo 1, 66-100 Sulechów w obecności przedstawiciela zleciennodawcy.

3. Instrukcji określania wartości pojazdów nr 1/2016 zatwierdzoną w dniu 17 maja 2016r. uchwałą Prezydium

Rady Naczelnej do stosowania w Stowarzyszeniu Rzeczoznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego.

4. Komputerowego Systemu Info-Ekspert PSWR - obliczenia na bazie danych CD 11/2022.

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (186 mies.) *	279 319 PLN
-------------------------------------	--------------------

KOMENTARZ

1. PODCZAS OGLEDZIN USTALONO:

Równiarka stanowi własność Powiatowego Zielonogóskiego Zarządu Dróg, Górzykowo 1, 66-100 Sulechów

Równiarka marki SANY model PQ 190 III A, produkcji Chińskiej, data produkcji 05. 2007.

Nr fabryczny 07PY00570158

Przebieg maszyny został ustalony na podstawie okazanej karty zużycia paliwa 4486 motogodzin. Pomiar z wyświetlacza nie był możliwy ze względu na brak akumulatora.

Na podstawie informacji uzyskanych od właściciela maszyny jest ona sprawna technicznie, były wykonane naprawy.

2. CHARAKTERYSTYKA MASZINY.

Sany PQ 190 IIIA to ciężka równiarka drogowa z układem napędowym 6x4 (hydrauliczne przeniesienie napędu) przeznaczona do profilowania podłoża pod nawierzchnie dróg, autostrad, lotnisk, wyrównywania pól, nasypów i rowów oraz do zrywania starych nawierzchni.

Maszyna napędzana jest sześciocyfrowym turbodieslem Cummins o mocy 144kW, pojemność silnika 6700 cm³. Napęd przenoszony jest na koła hydraulicznie.

Standardowy układ roboczy równiarki składa się z lemiesza przedniego o wymiarach 3.965 x 610 mm oraz umieszczonego z tyłu zrywaka o pięciu zębach. Lemiesz jest obrotowy (kątem obrotu 360 stopni, paletowy pierścień obrotu). Maksymalna głębokość robocza to 500 mm. Skrzynia biegów ma po pięć przełożeń do jazdy w przód i w tył. Możliwy jest też wybór trybu automatycznego.

Równiarka jest wyposażona w szczelną kabinę operatora. Fotel ma pełny zakres regulacji. Regulowany jest też główny panel sterowania funkcjami roboczymi.

Kabina jest amortyzowana, drgania i wstrząsy tłumią sześć gumowych podkładek.

3. USTALENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ

Wartość wyjściową określono na podstawie aktualnych średnich cen nowych takich samych lub podobnych urządzeń znajdujących się w obrocie handlowym.

Obliczoną wartość rynkową W_r netto określono z następującej zależności :

$$W_r = W_w \cdot (1 - Z_p) \cdot K \cdot E$$

gdzie :

W_w - określa cenę, średnią tego samego lub podobnego wyrobu w stanie nowym .

Z_p - stopień zużycia technicznego wyrażony w %

K - współczynnik nowoczesności , stopień zużycia normalnego , który kształtuje się w granicach 0,3- 1,0 .

E - współczynnik określony w zależności od popytu i możliwości zbycia urządzenia na rynku miejscowym w wolnym obrocie handlowym , kształtuje się on w granicach 0,6 - 1.0.

Ustalenie ceny nowej równiarki marki SANY model PQ 190 III A, nie jest możliwy ze względu na brak maszyny w handlu. Sprzedawca maszyny nowej firma BODO PACZKOWO nie posiada w ofercie w/w sprzętu. Ze względu na niespełnienie obecnych norm czystości spalin przez silnik, sprzedaż została wstrzymana.

Cena nowej równiarki została ustalona na podstawie zapytania telefonicznego w dniu 25.11.2022 ,do firmy Mista .sp. z o.o., ul. W. Grabskiego 36, 37-450 Stalowa Wola Firma jest producentem równiarek o parametrach zbliżonych do maszyny wycenianej . Cena netto odnosi się do maszyny model RD-200C/RD 200H i wynosi około 250000 Euro.

W przeliczeniu daje to kwotę 1euro - 4,69 zł czyli 1172500 zł

Do obliczeń przyjęto:

$$W_w = 1172500 \text{ zł}$$

$$Z_p = 40 \% \text{ ze względu na zużycie}$$

$$K = 0,7 \text{ ze względu na intensywność użytkowania}$$

$$E = 0,7 \text{ ze względu na sytuację rynkową}$$

$$W_r = 1172500 \cdot (1 - 0,4) \cdot 0,7 \cdot 0,7 = 252322 \text{ zł}$$

Na wskaźnik obniżający wartość rynkową maszyny składają się dodatkowe korekty:

Opona tylna lewa drugiej osi - widoczne pęknięcia na barku opony , część kwalifikuje się do wymiany

Uszczelka z szybą drzwi lewych , uszczelka do wymiany

Akumulator do wymiany

Ogłędziny zostały wykonane bez możliwości uruchomienia maszyny. Z tego powodu mogą wystąpić usterki ukryte .

Ze względu na powyższe przyjęto współczynnik 0,1

Wskaźnik urynkowienia E_1 pomniejsza wartość maszyny o współczynnik :

$$E_1 = 1 - 0,1 = 0,9$$

Wartość rynkowa netto maszyny wyliczono ze wzoru :

$$W_R = W_o \cdot E_1$$

W_o = wartość odtworzeniowa

$$W_R = 252322 \cdot 0,9 = 227089 \text{ zł}$$

Wartość rynkowa netto urządzenia wg stanu na dzień 24.11.2022 wynosi 227089 zł.

Wartość rynkowa z VAT na dzień 24.11.2022 wynosi 279319,47 zł (w tym VAT 52230,47 zł)

Wykonano zdjęcia szt.20

Ocena wykonana w 1 egzemplarzu.

Wydając niniejszą ocenę techniczną, Oddział Spółki zastrzega się wraz z rzeczoznawcą, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny. Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki za pośrednictwem Oddziału. W przypadku konieczności wykonania oceny komisyjnej wymagana jest wpłata zaliczki w wysokości ustalonej przez Oddział wydający.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

279300 PLN

(słownie: dwieście siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta złotych)

w tym VAT (23,0%) 52226,83 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych ustalonych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

PIECZĘĆ

RZECZOZNAWCA

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI
"RZECZOZNAWCY PZM"
 Spółka Akcyjna
 O/WROCŁAW, 59-220 FILIA LEGNICA
 ul. Słubicka 7
 tel./fax 76-8629-667



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: LGP 628B/22

z dnia: 2022/11/24

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [R] XI-2022

Marka: SANY

Rok produkcji: 2007

Model: PQ 190 III A

Wersja:

Nr rejestracyjny: B/N

Rodzaj pojazdu: Równiarka *





