

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Modernizacja rehabilitacji w Sulechowie w związku z COVID-19**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: POWIAT ZIELONOGÓRSKI
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770149
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: ul. Podgórna 5
- 1.4.2.) Miejscowość: Zielona Góra
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 65-057
- 1.4.4.) Województwo: lubuskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiat-zielonogorski.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.powiat-zielonogorski.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00196473/01
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2022-06-07 08:54

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00166482/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn. „Modernizacja Rehabilitacji w Sulechowie w związku z COVID-19”
- Przedmiot zamówienia realizowany będzie w formule zaprojektuj i wybuduj, w związku z czym przedmiot zamówienia obejmuje:
 - wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę,
 - wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową o której mowa w pkt 2.1) powyżej oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji zawiera załącznik nr 9 oraz 10 do SWZ.
- Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w całym, natomiast zobowiązany jest wykonać roboty budowlane w całym zakresie z wyłączeniem: zbiornika zapasowego wody, agregatu prądotwórczego, oświetlenia zewnętrznego, instalacji odgromowej, zagospodarowania terenu (oprócz nowych miejsc parkingowych), elewacji, dachu, balustrad, podejść, podjazdów, schodów zewnętrznych, II piętra, fotowoltaiki, wyposażenia. Nowe miejsca parkingowe są również przedmiotem zamówienia.
- Inwestycja realizowana będzie w czynnym budynku i ważne jest aby wykonanie robót nie kolidowało z bieżącym funkcjonowaniem szpitala.
- Realizacja inwestycji podzielona została na następujące etapy, które należy wykonywać kolejno po sobie:
Etap I – Prace projektowe
Etap II – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (skrzydło lewe – parter i piętro)
Etap III – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (część środkowa – parter i piętro), wymiana wind, zagospodarowanie terenu (nowe miejsca parkingowe)

Etap IV – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (skrzydło prawe – parter i piętro)

7. Teren budowy nie zostanie przekazany Wykonawcy w całości. Warunki i sposób przekazania terenu budowy opisany został we wzorze umowy.

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zgodnie z art. 91 ust 2 ustawy pzp Zamawiający informuje, że nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na specyfikacje zamówienia oraz charakter prowadzonej działalności w modernizowanym budynku. Opracowanie dokumentacji oraz uzgodnień związanych z przedmiotem zamówienia ma charakter specjalistyczny oraz jest ściśle powiązane z zaplanowanymi robotami budowlanymi. Ewentualny podział zamówienia na części spowodowałby nadmierne trudności techniczne oraz ryzyko nienależytego wykonania przedmiotowego zamówienia wskutek konieczności wykonania dodatkowego świadczenia, polegającego na koordynacji działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Nierozdzielenie zadania przyczyni się do lepszej organizacji prac, sprawniejszej koordynacji nadzoru, a dodatkowo pozwoli otrzymać jedną gwarancję wykonania na całość robót. Brak podziału przedmiotowego zamówienia na części nie narusza konkurencji i ograniczenia możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszym podmiotom, w szczególności małym i średnim przedsiębiorstwom.

UWAGA !!!

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna powinna być na zewnątrz obrobiona z uwagi, iż na tym etapie nie przewiduje się wykonania elewacji, przedmiot zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej wraz z parapetem zewnętrznym o wymiarach do przyszłej elewacji.

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji pn. „Modernizacja Rehabilitacji w Sulechowie w związku z COVID-19”

2. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w formule zaprojektuj i wybuduj, w związku z czym przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę,
- 2) wykonanie robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową o której mowa w pkt 2.1) powyżej oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz sposób jego realizacji zawiera załącznik nr 9 oraz 10 do SWZ.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w całym, natomiast zobowiązany jest wykonać roboty budowlane w całym zakresie z wyłączeniem: agregatu prądotwórczego, oświetlenia zewnętrznego, instalacji odgromowej, zagospodarowania terenu (oprócz nowych miejsc parkingowych), elewacji, dachu, balustrad, podejść, podjazdów, schodów zewnętrznych, II piętra, fotowoltaiki, wyposażenia. Nowe miejsca parkingowe są również przedmiotem zamówienia.

5. Inwestycja realizowana będzie w czynnym budynku i ważne jest aby wykonanie robót nie kolidowało z bieżącym funkcjonowaniem szpitala.

6. Realizacja inwestycji podzielona została na następujące etapy, które należy wykonywać kolejno po sobie:

Etap I – Prace projektowe

Etap II – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (skrzydło lewe – parter i piętro)

Etap III – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (część środkowa – parter i piętro), wymiana wind, zagospodarowanie terenu (nowe miejsca parkingowe)

Etap IV – Roboty ogólnobudowlane, sanitarne, elektryczne (skrzydło prawe – parter i piętro)

7. Teren budowy nie zostanie przekazany Wykonawcy w całości. Warunki i sposób przekazania terenu budowy opisany został we wzorze umowy.

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Zgodnie z art. 91 ust 2 ustawy pzp Zamawiający informuje, że nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na specyfikacje zamówienia oraz charakter prowadzonej działalności w modernizowanym budynku. Opracowanie dokumentacji oraz uzgodnień związanych z przedmiotem zamówienia ma charakter specjalistyczny oraz jest ściśle powiązane z zaplanowanymi robotami budowlanymi. Ewentualny podział zamówienia na części spowodowałby nadmierne trudności techniczne oraz ryzyko nienależytego wykonania przedmiotowego zamówienia wskutek konieczności wykonania dodatkowego świadczenia, polegającego na koordynacji działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Nierozdzielenie zadania przyczyni się do lepszej organizacji prac, sprawniejszej koordynacji nadzoru, a dodatkowo pozwoli otrzymać jedną gwarancję wykonania na całość robót. Brak podziału przedmiotowego zamówienia na części nie narusza konkurencji i ograniczenia możliwości ubiegania się o zamówienie mniejszym podmiotom, w szczególności małym i średnim przedsiębiorstwom.

UWAGA !!!

Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna powinna być na zewnątrz obrobiona z uwagi, iż na tym etapie nie przewiduje się wykonania elewacji, przedmiot zamówienia obejmuje wymianę stolarki okiennej wraz z parapetem zewnętrznym o wymiarach do przyszłej elewacji.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

Przed zmianą:
2022-06-13 08:00

Po zmianie:
2022-06-14 08:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2022-06-13 09:00

Po zmianie:
2022-06-14 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2022-07-12

Po zmianie:
2022-07-13